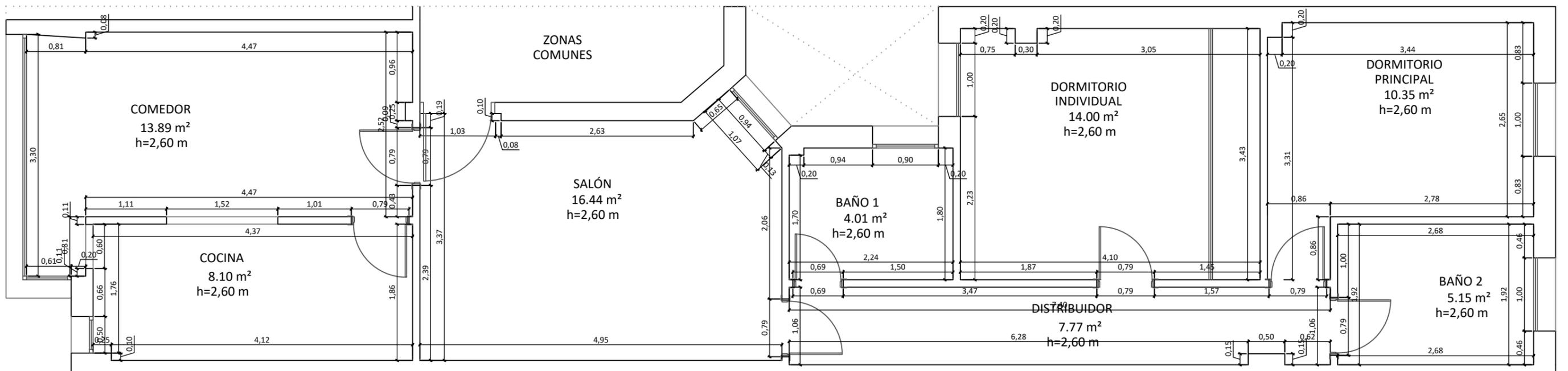


ESTADO ORIGINAL

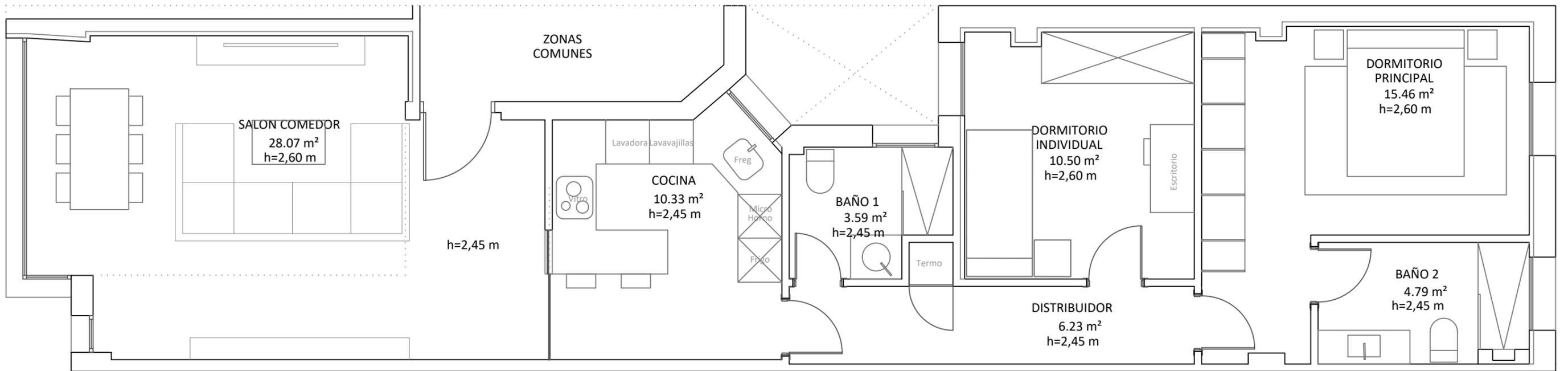


ESTADO ORIGINAL

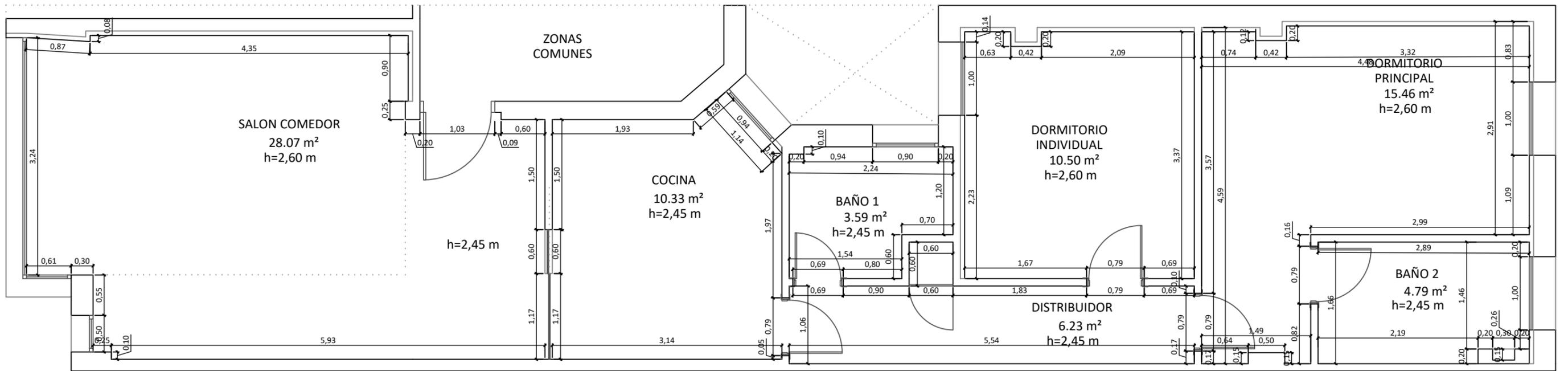
EST. ORIGINAL DE VIV. C/ RODRIGUEZ DE TRIANA Nº44, 2º Puerta izq.

ESTANCIA	SUP. UTIL	SUP CONSTR.	PATIOS	TERRAZAS
SALÓN	16.44			
COMEDOR	13.89			
COCINA	8.10			
DISTRIBUIDOR	7.77			
BAÑO 1	4.01			
DORMITORIO INDIVIDUAL	14.00			
DORMITORIO PRINCIPAL	10.35			
BAÑO 2	5.15			-
TOTAL SUP CONST VIVIENDA		93.00		-
Total	79.71	93.00	-	-

Plano: BLOQUE ARQUITECTURA PLANTA ORIGINAL. ARQUITECTÓNICO Y ACOTADO.		
Técnicos: Arquitecto: Gloria Guisado García Nº col: 7277		
Promotor/es: Promotor: David Martínez Romero		NIF: 14.633.004-J
Ubicación: Calle Rodrigo de Triana nº44, 2º Pta izquierda. Sevilla		Escala: 1/50
DG3STUDIO ARQUITECTURA		DG3 ESTUDIO ARQUITECTURA, S.C.P. CIF J-42.805.408 Calle Santa María Magdalena nº 56, local derecho, Dos Hermanas, Sevilla
2A		



ESTADO REFORMADO



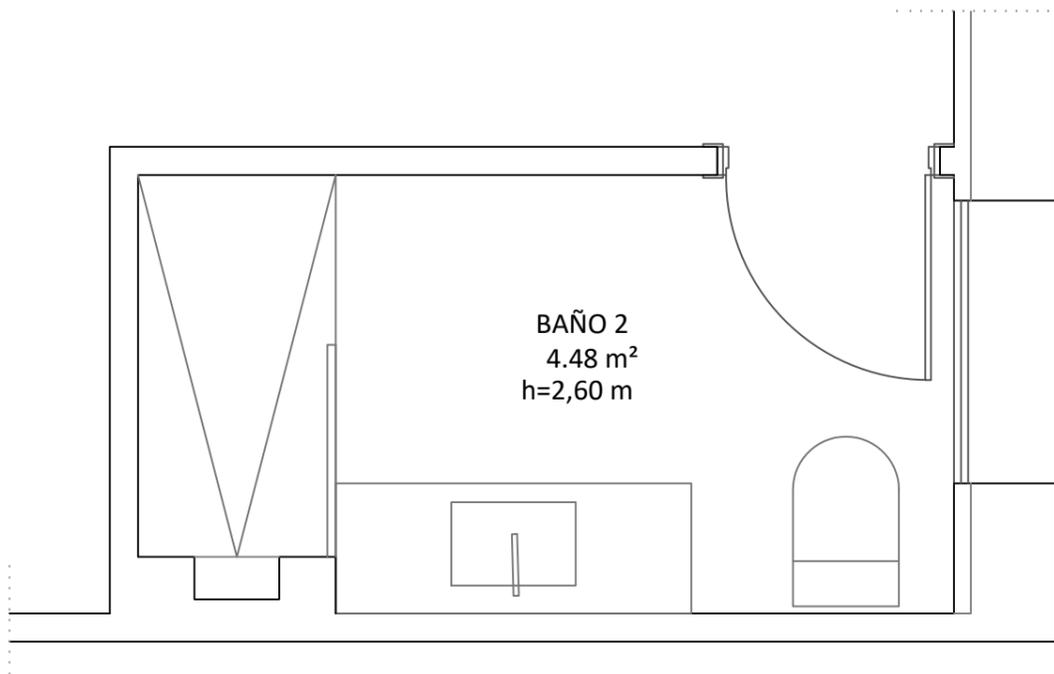
ESTADO REFORMADO

EST. REFORMADO DE VIV. C/ RODRIGUEZ DE TRIANA Nº44, 2º Puerta izq.

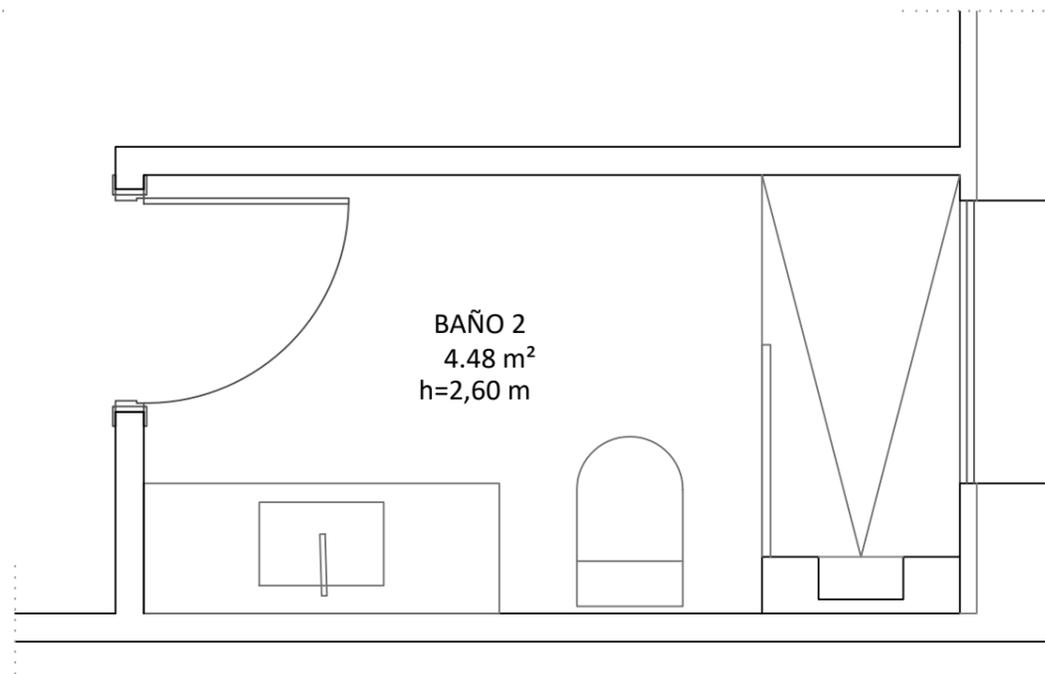
ESTANCIA	SUP. UTIL	SUP CONSTR.	PATIOS	TERRAZAS
SALON COMEDOR	28.07			
COCINA	10.33			
DISTRIBUIDOR	6.23			
BAÑO 1	3.59			
DORMITORIO INDIVIDUAL	10.50			
DORMITORIO PRINCIPAL	15.46			
BAÑO 2	4.79			-
TOTAL SUP CONST VIVIENDA		93.00		-
Total	78.98	93.00	-	-

Proyecto: REFORMA DE VIVIENDA		
Plano: BLOQUE ARQUITECTURA PLANTA REFORMADA. ARQUITECTÓNICO Y ACOTADO.		
Técnico/s: <i>Arquitecto: Gloria Guisado García Nº col: 7277</i>		
Promotor/es: <i>Promotor: David Martínez Romero NIF: 14.633.004-J</i>		
Ubicación: Calle Rodrigo de Triana nº44, 2º Pta izquierda. Sevilla	Escala: 1/50	
DG3STUDIO ARQUITECTURA	DG3 ESTUDIO ARQUITECTURA, S.C.P. CIF J-42.805.408 Calle Santa María Magdalena nº 56, local derecho, Dos Hermanas, Sevilla	2B

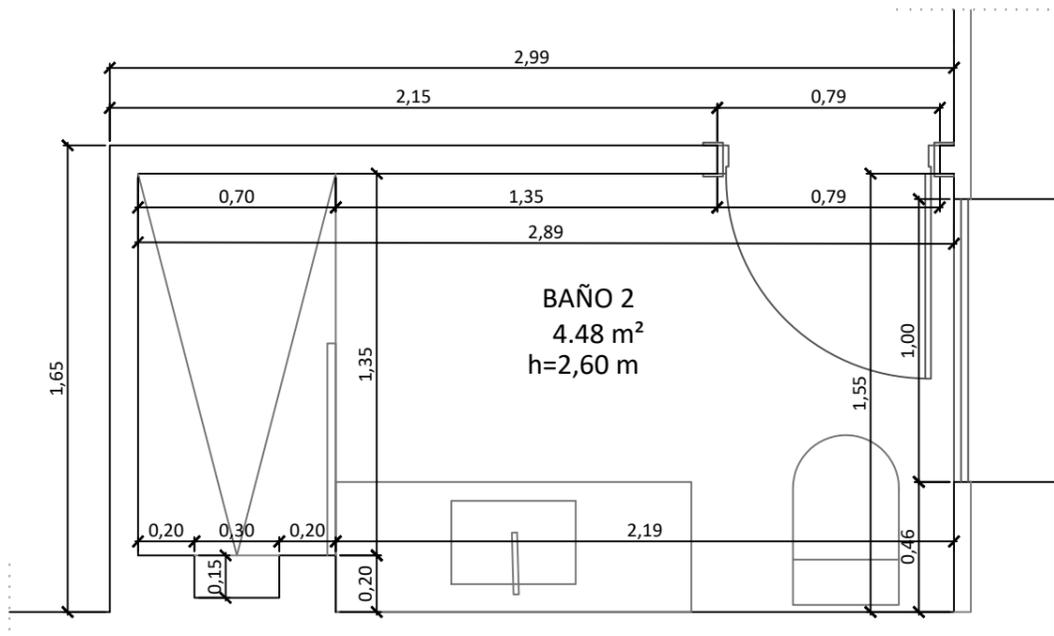
PROPUESTA DE BAÑO 1. ARQUITECTONICO



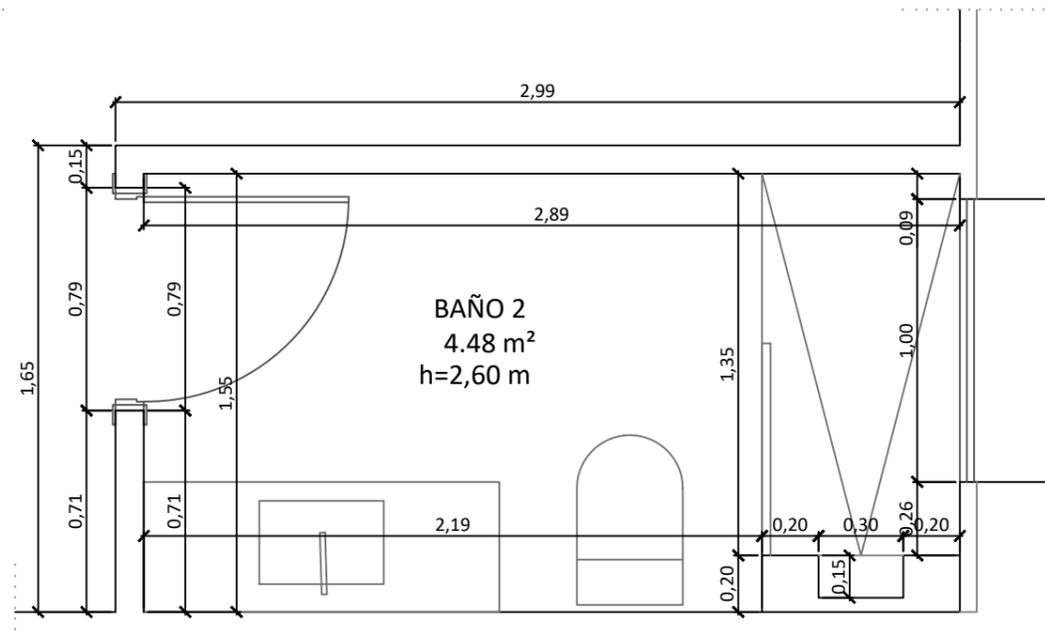
PROPUESTA DE BAÑO 2. ARQUITECTONICO



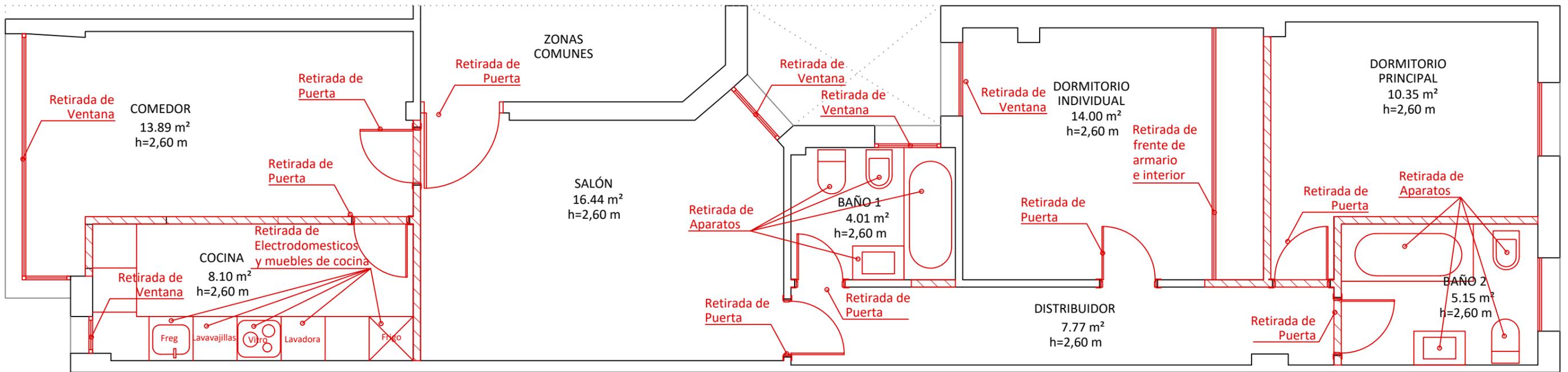
PROPUESTA DE BAÑO 1. ACOTADO



PROPUESTA DE BAÑO 2. ARQUITECTONICO



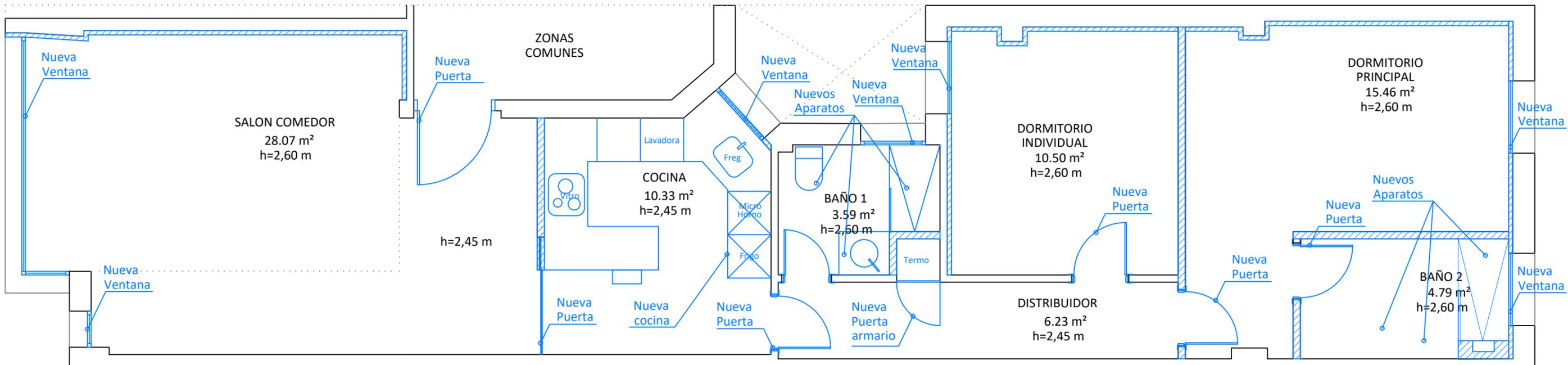
Proyecto: REFORMA Y AMPLIACIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR ENTREMEDIANERAS.		
Plano: BLOQUE ARQUITECTURA PROPUESTAS DE BAÑO 2. ARQUITECTÓNICO Y ACOTADO.		
Técnico/s: Arquitecto: <i>Gloria Guisado García</i> Nº col: 7277		
Promotor/es: Promotor: <i>David Martínez Romero</i> NIF: 14.633.004-J		
Ubicación: Calle Rodrigo de Triana nº44, 2º Pta izquierda. Sevilla		Escala: 1/30
DG3 ESTUDIO ARQUITECTURA, S.C.P. CIF J-42.805.408 Calle Santa María Magdalena nº 56, local derecho, Dos Hermanas, Sevilla		2C



ESTADO ORIGINAL

LEYENDA DE DEMOLICIONES Y RETIRADAS

Demolición de tabiques *RETIRAR FALSOS TECHOS, PAVIMENTO Y ALICATADOS DE TODA LA VIVIENDA

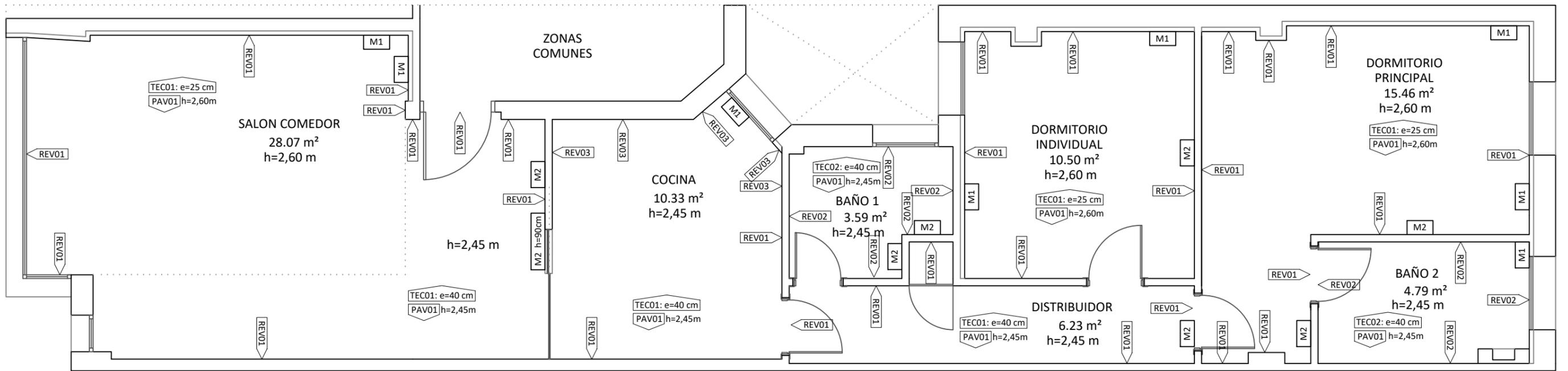
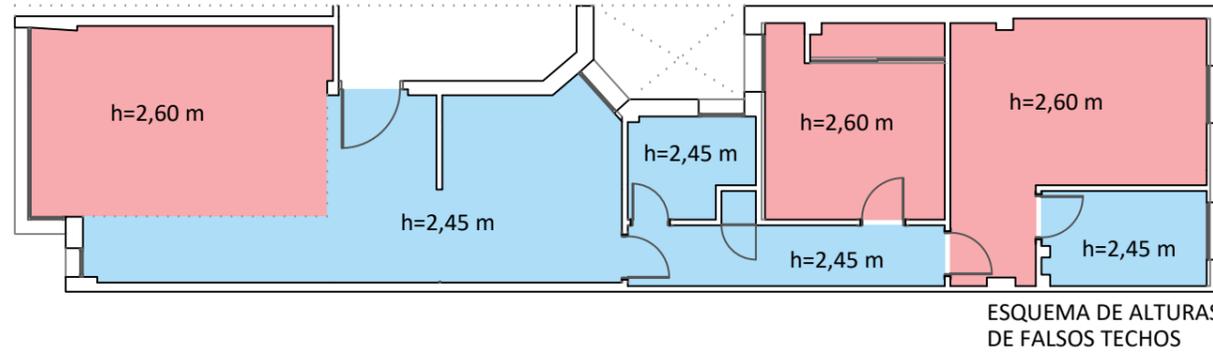


ESTADO REFORMADO

LEYENDA DE ADICIONES

Nuevos tabiques y trasdosados *NUEVOS FALSOS TECHOS, PAVIMENTO Y ALICATADOS DE TODA LA VIVIENDA DEFINIDOS EN PLANO DE ACABADOS.

Proyecto: REFORMA Y AMPLIACIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR ENTREMEDIANERAS.		
Plano: BLOQUE CONSTRUCCIÓN DEMOLICIONES Y RETIRADAS/ ADICIONES Y NUEVOS ELEMENTOS		
Técnicos: Arquitecto: Gloria Guisado García Nº col: 7277		
Promotor/es: Promotor: David Martínez Romero NIF: 14.633.004-J		
Ubicación: Calle Rodrigo de Triana nº44, 2º Pta izquierda. Sevilla	Escala: 1/50	
	DG3 ESTUDIO ARQUITECTURA, S.C.P. CIF J-42.805.408 Calle Santa María Magdalena nº 56, local derecho, Dos Hermanas, Sevilla	3A



LEYENDA: ACABADOS

PAVIMENTOS (PAV)
PAV01: SOLERÍA DE GRES A ELEGIR POR D.F.

TECHOS (TEC)
TEC01: FALSO TECHO CONTINUO DE PLACAS DE ESCAYOLA FIJADO CON CAÑAS
TEC02: FALSO TECHO REGISTRABLE DE PLACAS DE ESCAYOLA.

REVESTIMIENTOS (REV)
REV01: ENLUCIDO DE YESO
REV02: ALICATADO DE BAÑO A ELEGIR POR D.F.
REV03: ALICATADO DE COCINA A ELEGIR POR D.F.

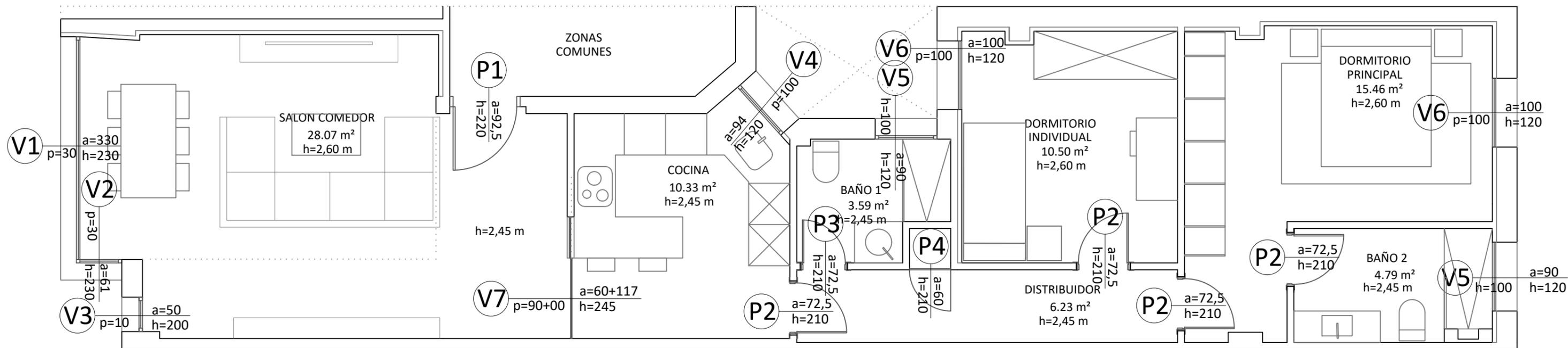
LEYENDA ALBAÑILERÍA

M1:
Placa de Yeso 15mm
MW 45mm
- PLACA DE YESO DE ESPESOR 15MM
- AISLAMIENTO TÉRMICO MW 45MM
ESPESESOR TOTAL: 60 MM
TRASDOSADO

M2:
Tabicón 70mm
Enlucido 15mm
- ENLUCIDO YESO 15MM/ ENFOSCADO MORTERO CEMENTO 15MM
- TABICÓN DE 70 MM.
- ENLUCIDO YESO 15MM/ ENFOSCADO MORTERO CEMENTO 15MM
ESPESESOR TOTAL: 100MM
SEPARACIÓN INTERIOR

NOTAS:
- CUANDO SE USA PARA HUECO DE INSTALACIONES NO LLEVA GUARNECIDO EN UNA CARA

Proyecto: REFORMA Y AMPLIACIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR ENTREMEDIANERAS.		
Plano: BLOQUE CONSTRUCCIÓN PLANTA REFORMADA, ALBAÑILERIA Y REVESTIMIENTOS.		
Técnico/s: Arquitecto: <i>Gloria Guisado García</i> N° col: 7277		
Promotor/es: Promotor: David Martínez Romero NIF: 14.633.004-J		
Ubicación: Calle Rodrigo de Triana nº44, 2º Pta izquierda. Sevilla	Escala: 1/50	
DG3STUDIO ARQUITECTURA	DG3 ESTUDIO ARQUITECTURA, S.C.P. CIF J-42.805.408 Calle Santa María Magdalena nº 56, local derecho, Dos Hermanas, Sevilla	4A



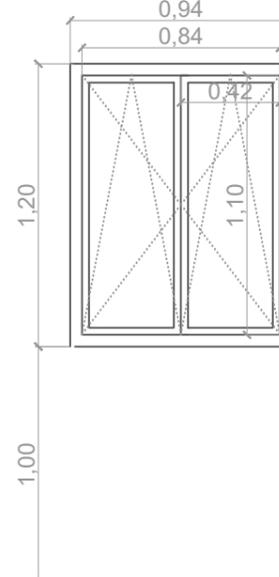
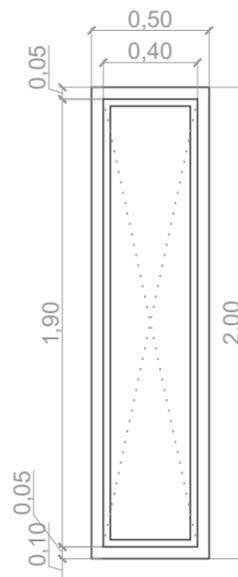
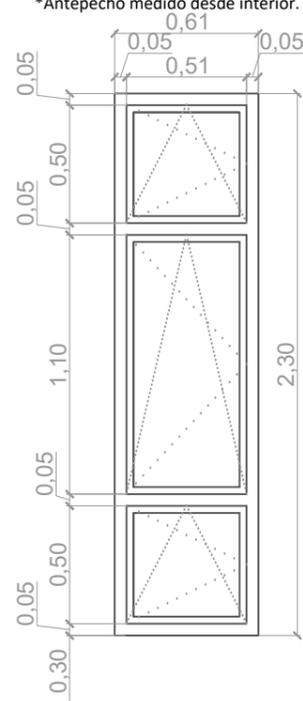
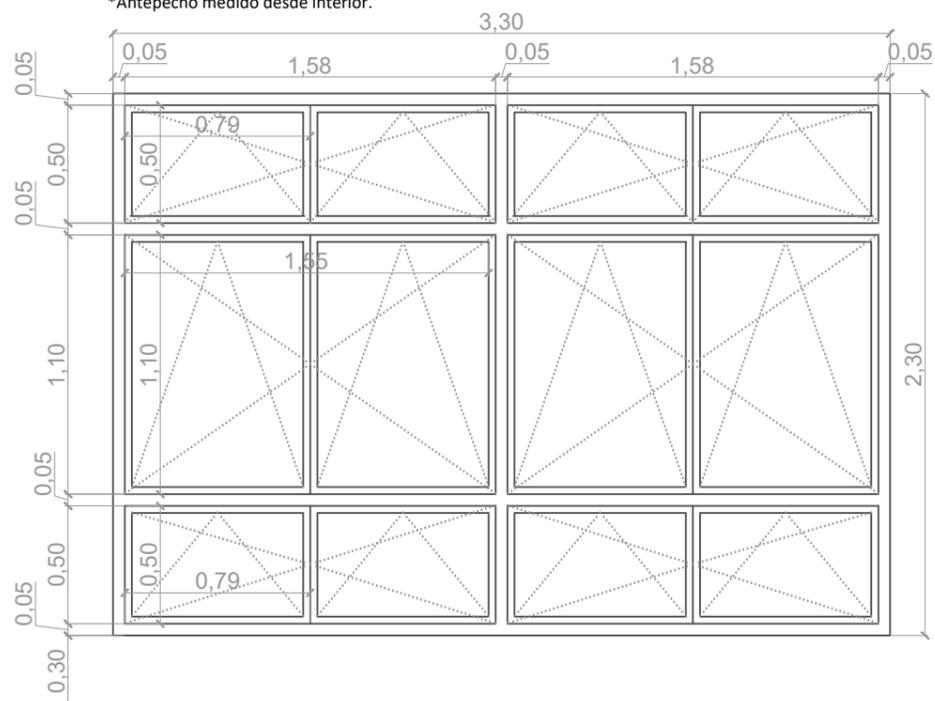
ESTADO REFORMADO
1/50

V1: 1 unidad (330X230 CM)
ALUMINIO
4 HOJAS ABATIBLES/OSCILOBATIENTES (80X110CM)
+8 HOJAS ABATIBLES/OSCILOBATIENTES (80X50CM) R.P.T:3.3-2 BUTIRAL/16/6
Color: a definir por DF
Persiana exterior pvc motorizada
Cajón visto 19cm.
Strugal a definir por DF.
*Antepecho medido desde interior.

V2: 1 unidad (61X230 CM)
ALUMINIO
1 HOJA ABATIBLE/OSCILOBATIENTES (51X110CM)+2 HOJAS ABATIBLES/OSCILOBATIENTES (51X50CM)
R.P.T:3.3-2 BUTIRAL/16/6
Color: a definir por DF
Persiana exterior pvc motorizada.
Cajón visto 19cm.
Strugal a definir por DF.
*Antepecho medido desde interior.

V3: 1 unidad (50X200 CM)
ALUMINIO
1 HOJA FIJA (40X190CM)
R.P.T:3.3-2 BUTIRAL/16/6
Color: a definir por DF
Persiana exterior pvc motorizada.
Cajón visto 19cm.
Strugal a definir por DF.
*Antepecho medido desde interior.

V4: 1 unidad (94X120 CM)
ALUMINIO
2 HOJAS ABATIBLES/OSCILOBATIENTES (42X110CM) R.P.T:3.3-2 BUTIRAL/16/6
Color: a definir por DF
Persiana exterior pvc motorizada.
Cajón visto 16cm.
Strugal a definir por DF.
*Antepecho medido desde interior.



1/30

NOTA: LAS CARPINTERIAS EXTERIORES CON PERSIANA, SE PROYECTAN MOTORIZADAS CON ACCIONAMIENTO MANUAL CON PULSADOR DE DOBLE TECLA Y TOMA DE CORRIENTE TAMBOR.

(SERÁ UNA OPCIÓN POR PARTE DE LA PROPIEDAD LA POSIBILIDAD DE ACCIONAMIENTO DE LAS MISMAS MEDIANTE MANDO A DISTANCIA)

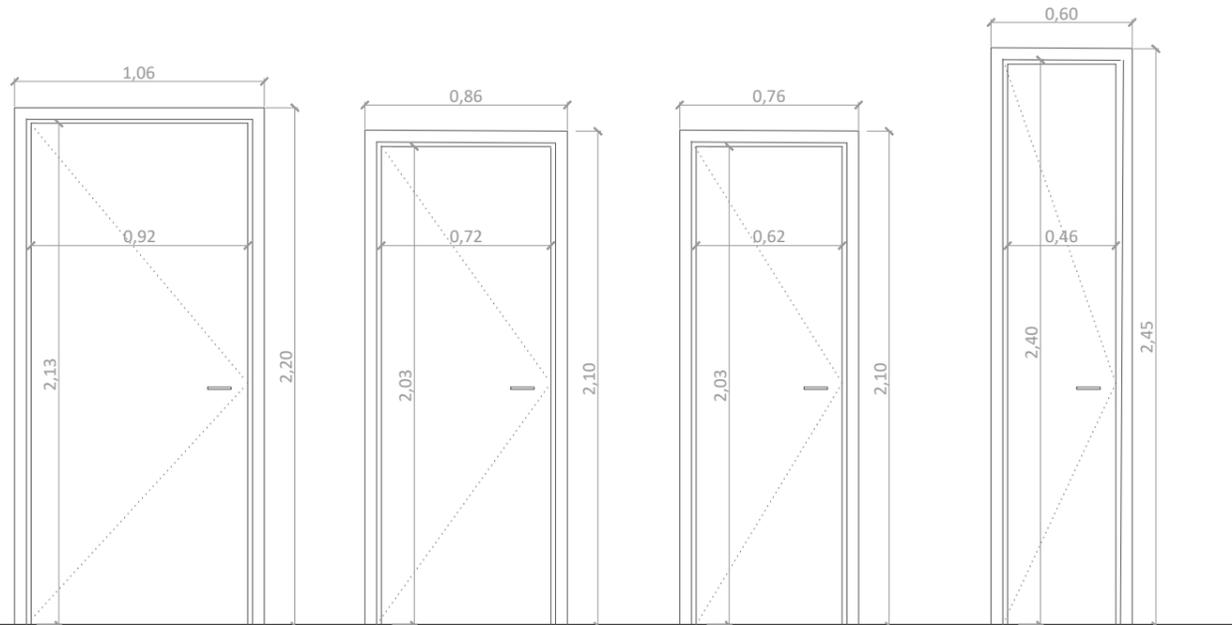
Proyecto: REFORMA Y AMPLIACIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR ENTREMEDIANERAS.		
Plano: BLOQUE CONSTRUCCIÓN PLANTA REFORMADA, CARPINTERIAS Y DESPIECES I.		
Técnicos: Arquitecto: <i>Gloria Guisado García</i> Nº col: 7277		
Promotor/es: Promotor: <i>David Martínez Romero</i> NIF: 14.633.004-J		
Ubicación: Calle Rodrigo de Triana nº44, 2º Pta izquierda. Sevilla	Escala: 1/50 1/30	
DG3STUDIO ARQUITECTURA	DG3 ESTUDIO ARQUITECTURA, S.C.P. CIF J-42.805.408 Calle Santa María Magdalena nº 56, local derecho, Dos Hermanas, Sevilla	5A

P1: 1 unidad
PUERTA DE ENTRADA
ABATIBLE 1 HOJA (92,5X220CM)
MANETA ACERO INOX A ELEGIR DF.
CIERRE DE SEGURIDAD
3 PUNTOS DE ANCLAJE

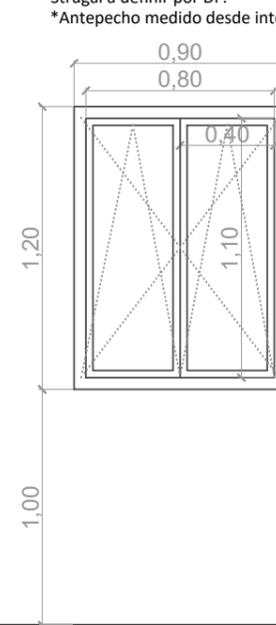
P2: 5 unidades
MADERA MACIZA LACADO EN BLANCO
ABATIBLE (72,5X210CM)
MANETA ACERO INOX A ELEGIR DF.

P3: 1 unidad
MADERA MACIZA LACADO EN BLANCO
ABATIBLE (62,5X210CM)
MANETA ACERO INOX A ELEGIR DF.

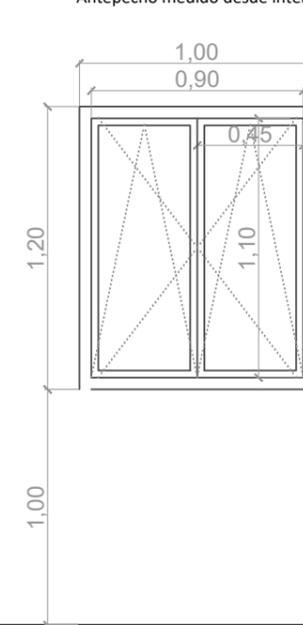
P4: 1 unidad
MADERA MACIZA LACADO EN BLANCO
ABATIBLE (46X210CM)
MANETA ACERO INOX A ELEGIR DF.



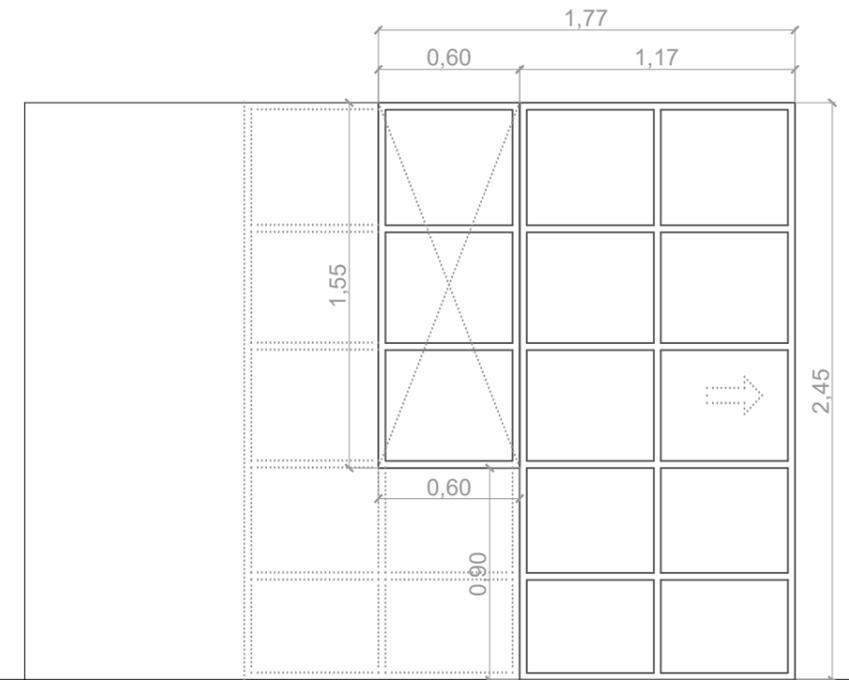
V5: 2 unidades (90X120 CM)
ALUMINIO
2 HOJAS ABATIBLES/OSCILOBATIENTES
(40X110CM)
R.P.T.:3-3-2 BUTIRAL/16/6
Color: a definir por DF
Persiana exterior pvc motorizada.
Cajón visto 16cm.
Vidrio al ácido
Strugal a definir por DF.
*Antepecho medido desde interior.



V6: 2 unidades (100X120 CM)
ALUMINIO
2 HOJAS ABATIBLES/OSCILOBATIENTES
(45X110CM)
R.P.T.:3-3-2 BUTIRAL/16/6
Color: a definir por DF
Persiana exterior pvc motorizada.
Cajón visto 16cm.
Strugal a definir por DF.
*Antepecho medido desde interior.



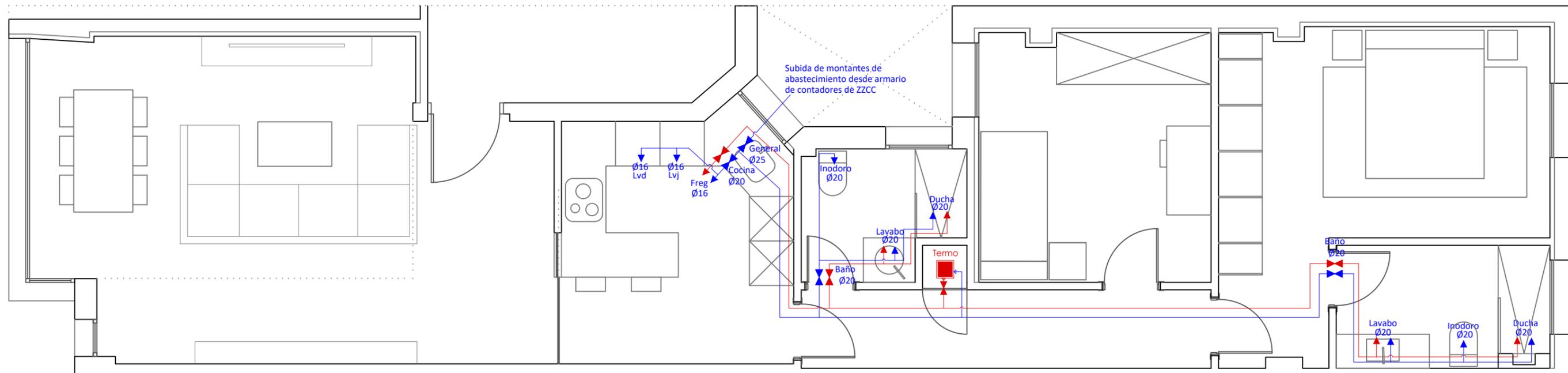
V7: 1 unidad (177X245CM)
VENTANA Y PUERTA DE PALILLERIA
1 HOJA CORREDERA 117X245CM (4+4)
1 HOJA FIJA 60X155CM (4+4)
VIDRIO 4+4
Color: negro



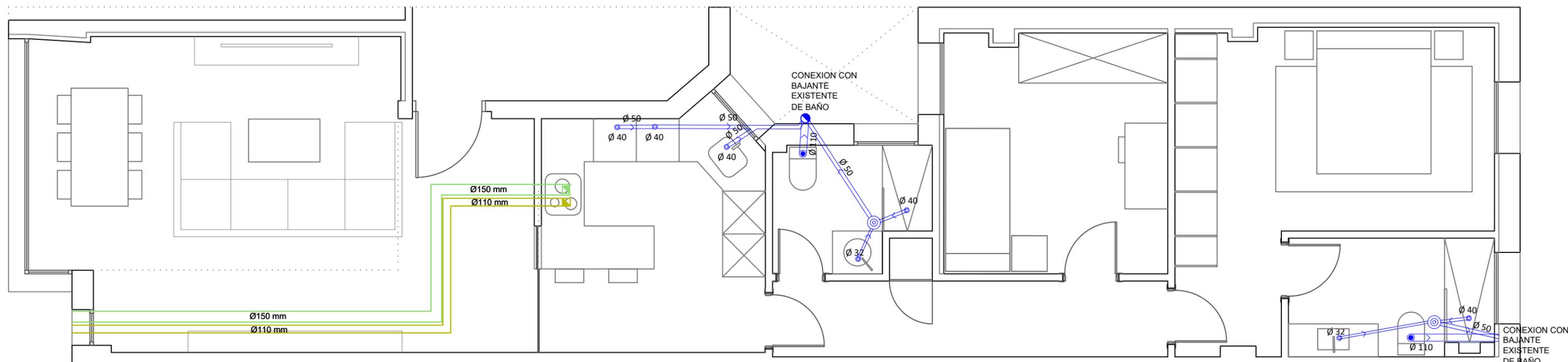
NOTA: LAS CARPINTERIAS EXTERIORES CON PERSIANA, SE PROYECTAN MOTORIZADAS CON ACCIONAMIENTO MANUAL CON PULSADOR DE DOBLE TECLA Y TOMA DE CORRIENTE TAMBOR.

(SERÁ UNA OPCIÓN POR PARTE DE LA PROPIEDAD LA POSIBILIDAD DE ACCIONAMIENTO DE LAS MISMAS MEDIANTE MANDO A DISTANCIA)

Proyecto: REFORMA Y AMPLIACIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR ENTREMEDIANERAS.		
Plano: BLOQUE CONSTRUCCIÓN PLANTA REFORMADA, CARPINTERIAS Y DESPIECES II.		
Tecnico/s: Arquitecto: Gloria Guisado García Nº col: 7277		
Promotor/es: Promotor: David Martinez Romero NIF: 14.633.004-J		
Ubicación: Calle Rodrigo de Triana nº44, 2º Pta izquierda. Sevilla	Escala: 1/30	
DG3STUDIO ARQUITECTURA	DG3 ESTUDIO ARQUITECTURA, S.C.P. CIF J-42.805.408 Calle Santa María Magdalena nº 56, local derecho, Dos Hermanas, Sevilla	5B



ABASTECIMIENTO



SANEAMIENTO Y VENTILACIONES.

LEYENDA: SANEAMIENTO					
SÍMBOLO	ESPECIFICACIÓN	SÍMBOLO	ESPECIFICACIÓN	SÍMBOLO	ESPECIFICACIÓN
	ACOMETIDA		BOTE SIFÓNICO REGISTRABLE. ACERO INOXIDABLE		CONDUCTO VENTILACIÓN DE CAMPANA DE COCINA. PVC TIPO B UNE EN 1329-1 Ø150MM
	RED GENERAL SANEAMIENTO		SUMIDERO SIFÓNICO REGISTRABLE. ACERO INOXIDABLE		REJILLA DE VENTILACIÓN GENERAL DE COCINAS. ALUMINIO BLANCO
	COLECTOR ENTERRADO. PVC TIPO UD, UNE EN 1401-1:1998, SN-4 SDR-41		REJILLA CON SIFÓN REGISTRABLE. ACERO INOXIDABLE		SHUNT VENTILACIÓN GENERAL DE BAÑOS MOTORIZADO CONECTADO A ILUMINACIÓN
	COLECTOR COLGADO. PVC TIPO UD, UNE EN 1401-1:1998, SN-4 SDR-41		INCLINACIÓN Y PENDIENTE DEL PAÑO DE CUBIERTA		SALIDA DE VENTILACIÓN DE CAMPANA DE COCINA
	COLECTOR POR PARED. PVC TIPO UD, UNE EN 1401-1:1998, SN-4 SDR-41		BAJANTE PLUVIALES. PVC TIPO B UNE EN 1329-1		ARQUETA PASO REGISTRABLE. PVC ENTERRADA
	COLECTOR COLGADO PLUVIALES. PVC TIPO UD, UNE EN 1401-1:1998, SN-4 SDR-41		BAJANTE RESIDUALES. PVC TIPO B UNE EN 1329-1		ARQUETA DE PASO. PVC ENTERRADA
	PUNTO DESAGÜE APARATOS SANITARIOS. PVC TIPO B UNE EN 1329-1		CONDUCTO VENTILACIÓN GENERAL DE COCINAS. PVC TIPO B UNE EN 1329-1		ARQUETA SUMIDERO. PVC ENTERRADA
	PUNTO DESAGÜE APARATOS SANITARIOS CON SIFÓN INCORPORADO. PVC TIPO B UNE EN 1329-1		CONDUCTO VENTILACIÓN GENERAL DE BAÑOS. PVC TIPO B UNE EN 1329-1		ARQUETA SIFÓNICA REGISTRABLE. PVC ENTERRADA

LEYENDA: ABASTECIMIENTO					
SÍMBOLO	ESPECIFICACIÓN	SÍMBOLO	ESPECIFICACIÓN	SÍMBOLO	ESPECIFICACIÓN
	ACOMETIDA		CALENTADOR ELÉCTRICO 100L PARA VIVIENDAS DE HASTA 2 DORMITORIOS Y 150L PARA 3 Y 4 DORMITORIOS		TUBERÍA DE AGUA FRÍA - POLIPROPILENO SERIE 3.2 UNE53-380-90/2 AISLADA CON COQUILLA ELASTOMÉRICA DE 20MM
	CONTADOR		CONEXIÓN APARATOS SANITARIOS CON AFS Y ACS, CON LLAVE DE REGULACIÓN INDEPENDIENTE Y ACCESIBLE PARA CADA CONEXIÓN		TUBERÍA DE AGUA CALIENTE - POLIPROPILENO SERIE 3.2 UNE53-380-90/2 AISLADA CON COQUILLA ELASTOMÉRICA DE 20MM
	FILTRO		PLACA SOLAR PLANA CON BOMBA DE RECIRCULACIÓN Y DEPÓSITO DE 100L PARA VIVIENDAS DE HASTA 2 DORMITORIOS Y 150L PARA 3 Y 4 DORMITORIOS		TUBERÍA DE AGUA CALIENTE PROVINIENTE DE PLACAS SOLARES - POLIPROPILENO SERIE 3.2 UNE53-380-90/2 AISLADA CON COQUILLA ELASTOMÉRICA DE 20MM
	LLAVE DE CORTE GENERAL				
	LLAVE DE CORTE LOCAL				
	LLAVE DE PASO TIPO BOLA				
	VÁLVULA DE REGULACIÓN Y PURGA				
	VÁLVULA DE RETENCIÓN				
	MONTANTE DE AGUA FRÍA				
	MONTANTE DE AGUA CALIENTE				
	MONTANTE DE ACS DE PLACAS SOLARES				

Proyecto:
REFORMA Y AMPLIACIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR ENTREMEDIANERAS.

Plano:
**BLOQUE INSTALACIONES
PLANTA REFORMADA. ABASTECIMIENTO / SANEAMIENTO Y VENTILACIONES.**

Técnicos:
Arquitecto: Gloria Guisado García N° col: 7277

Promotor/es:
Promotor: David Martínez Romero NIF: 14.633.004-J

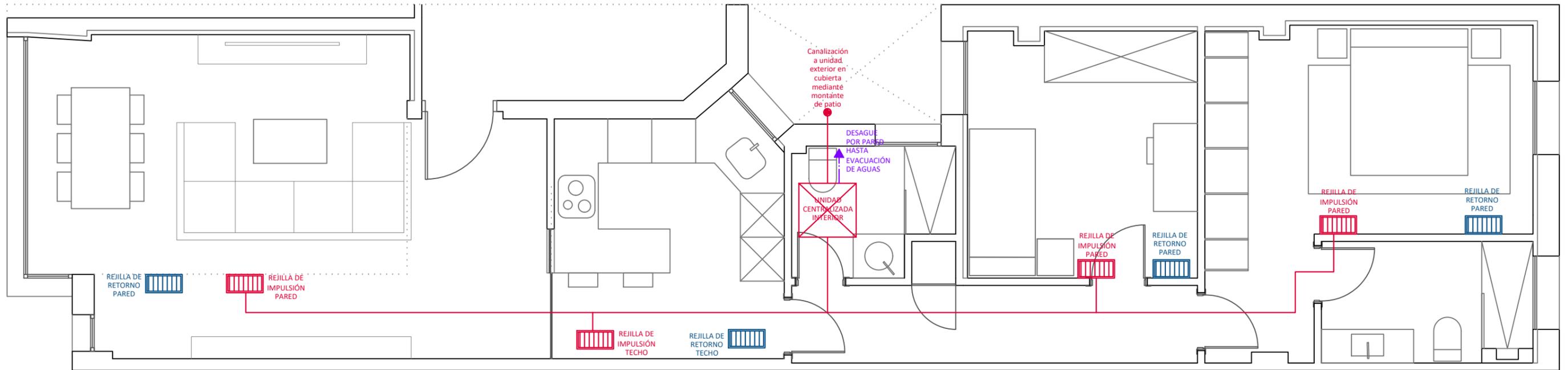
Ubicación:
Calle Rodrigo de Triana nº44, 2º Pta izquierda. Sevilla

Escala: 1/50

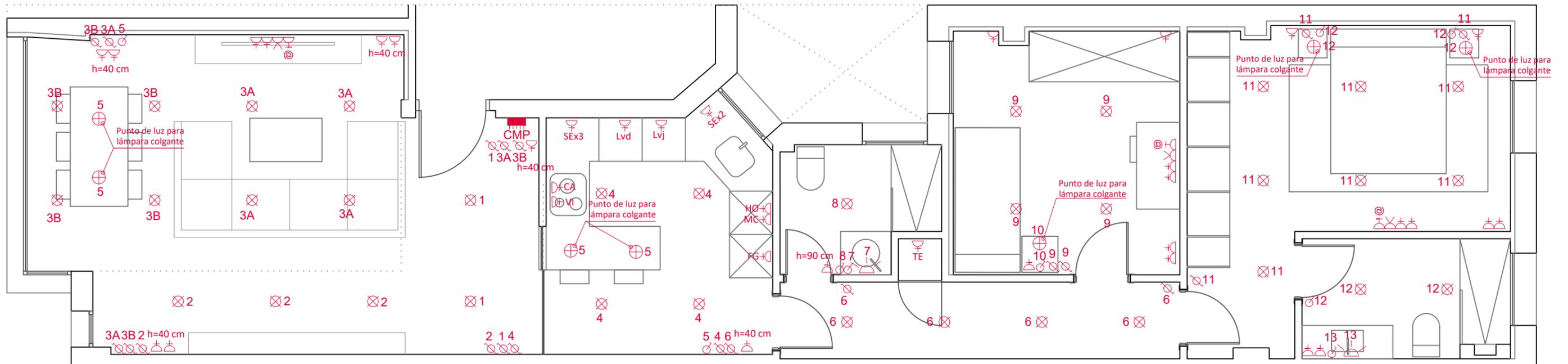
DG3STUDIO
ARQUITECTURA

DG3 ESTUDIO ARQUITECTURA, S.C.P.
CIF J-42.805.408
Calle Santa María Magdalena nº 56,
local derecho, Dos Hermanas, Sevilla

6A



CLIMATIZACIÓN



ELECTRICIDAD Y LUMINOTECNIA.

LEYENDA: ELECTROTECNIA			
SÍMBOLO	ESPECIFICACIÓN	SÍMBOLO	ESPECIFICACIÓN
	ACOMETIDA		PUNTO DE LUZ EN EL TECHO
	RED GENERAL ELÉCTRICA		PUNTO DE LUZ EMPOTRADO EN PARED
	CAJA GENERAL DE PROTECCIÓN (CGP)		LUMINARIA DE EMERGENCIA CON INDICADOR SALIDA
	CABLEADO ELÉCTRICO		LUMINARIA EMERGENCIA CON INDICADOR RECORRIDO
	INTERRUPTOR		PTO DE LUZ EN PARED EXTERIOR CON LUMINARIA ESTANCA MODELO RENDLIGHT STUDIO MICO II PARED (R10129 ALUMINIO)
	INTERRUPTOR CONMUTADO		TIRA LED ESTANCA EN EXTERIORES 60W 3000K IP65
	INTERRUPTOR TEMPORIZADO		PUNTO DE LUZ EN PARED CON LUMINARIA MODELO RENDLIGHT STUDIO JACK WD PARED (R12348YESO)
	INTERRUPTOR PARTIDO		PUNTO DE LUZ EN SUELO ESTANCO MODELO RENDLIGHT STUDIO ORBU R (R10555 ACERO INOX.)
	ZUMBADOR DE PORTERO AUTOMÁTICO		FOCO LED 12W CON CERCO DE ACERO PULIDO ORIENTABLE
	INTERRUPTOR DE PORTERO AUTOMÁTICO		DOWNLIGHT 18W CON CERCO DE ACERO PULIDO
	ZUMBADOR DE TIMBRE		
	INTERRUPTOR DE TIMBRE		
	CUADRO DE MANDO Y PROTECCIÓN		
	CUADRO DE TELECOMUNICACIONES		
	PUNTO LUZ EN TECHO PARA VENTILADOR		

LEYENDA: CLIMATIZACIÓN (CENTRALIZADO)	
SÍMBOLO	ESPECIFICACIÓN
	UNIDAD EXTERIOR DE AIRE ACONDICIONADO (CENTRALIZADO)
	UNIDAD INTERIOR DE AIRE ACONDICIONADO (CENTRALIZADO)
	CANALIZACIÓN ELECTRICA Y FRIGORIFICA DE INTERCONEXIÓN ENTRE UNIDAD INTERIOR, UNIDAD EXTERIOR Y REJILLAS
	REJILLA DE IMPULSIÓN (EN PARED O TECHO)
	REJILLA DE EXTRACCIÓN (EN PARED O TECHO)

* LA INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN APARECE REFLEJADA DE FORMA ESQUEMATICA, A DEFINIR FINALMENTE POR EMPRESA ESPECIALIZADA EN CLIMATIZACIÓN

Proyecto: REFORMA Y AMPLIACIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR ENTREMEDIANERAS.		
Plano: BLOQUE INSTALACIONES PLANTA REFORMADA. CLIMATIZACIÓN/ ELECTRICIDAD Y LUMINOTECNIA.		
Técnicos: Arquitecto: Gloria Guisado García N° col: 7277		
Promotor/es: Promotor: David Martínez Romero NIF: 14.633.004-J		
Ubicación: Calle Rodrigo de Triana nº44, 2º Pta izquierda. Sevilla	Escala: 1/50	
DG3STUDIO ARQUITECTURA	DG3 ESTUDIO ARQUITECTURA, S.C.P. CIF J-42.805.408 Calle Santa María Magdalena nº 56, local derecho, Dos Hermanas, Sevilla	7A

VIVIENDA



Proyecto: REFORMA Y AMPLIACIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR ENTREMEDIANERAS.		
Plano: BLOQUE INSTALACIONES PLANTA REFORMADA. ELECTRICIDAD Y LUMINOTECNIA. ESQUEMA UNIFILAR		
Técnico/s: Arquitecto: Gloria Guisado García Nº col: 7277		
Promotor/es: Promotor: David Martinez Romero		NIF: 14.633.004-J
Ubicación: Calle Rodrigo de Triana nº44, 2º Pta izquierda. Sevilla		Escala: 1/50 
DG3STUDIO ARQUITECTURA		DG3 ESTUDIO ARQUITECTURA, S.C.P. CIF J-42.805.408 Calle Santa María Magdalena nº 56, local derecho, Dos Hermanas, Sevilla
		7B