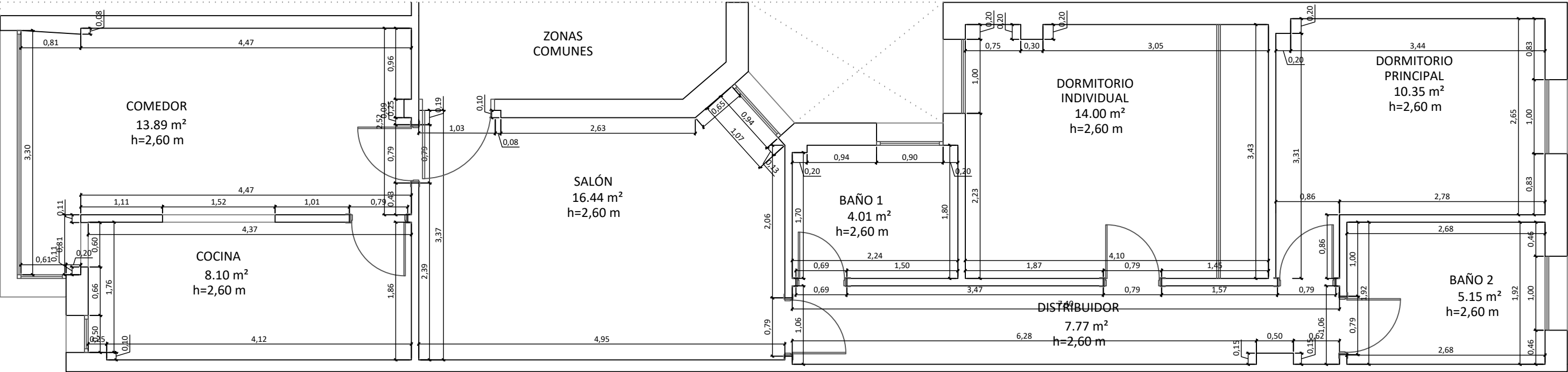


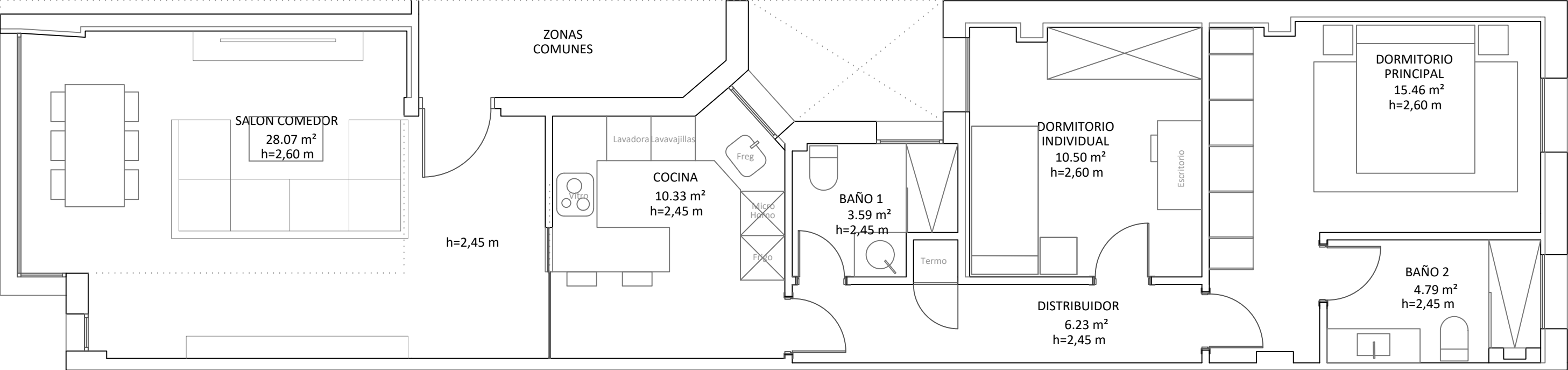
ESTADO ORIGINAL



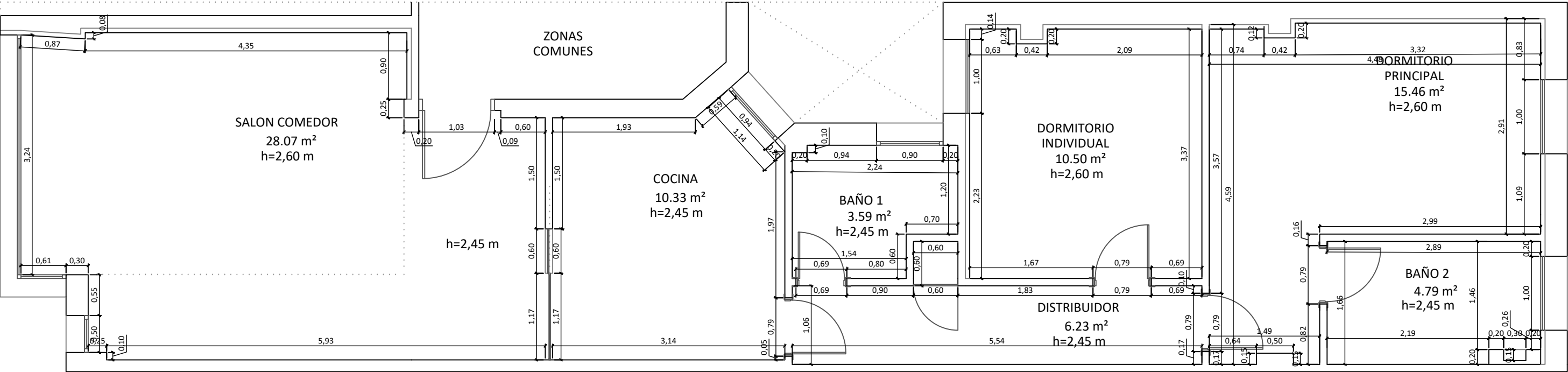
ESTADO ORIGINAL

EST. ORIGINAL DE VIV. C/ RODRIGUEZ DE TRIANA Nº44, 2º Puerta izq.				
ESTANCIA	SUP. UTIL	SUP CONSTR.	PATIOS	TERRAZAS
SALÓN	16.44			
COMEDOR	13.89			
COCINA	8.10			
DISTRIBUIDOR	7.77			
BAÑO 1	4.01			
DORMITORIO INDIVIDUAL	14.00			
DORMITORIO PRINCIPAL	10.35			
BAÑO 2	5.15			-
TOTAL SUP CONST VIVIENDA				-
		93.00		
Total	79.71	93.00	-	-

Plano: BLOQUE ARQUITECTURA PLANTA ORIGINAL. ARQUITECTÓNICO Y ACOTADO.		
Técnico/s: Arquitecto: Gloria Guisado García Nº col: 7277		
Promotor/es: Promotor: David Martínez Romero NIF: 14.633.004-J		
Ubicación: Calle Rodrigo de Triana nº44, 2º Pta izquierda. Sevilla	Escala: 1/50	
DG3STUDIO ARQUITECTURA	DG3 ESTUDIO ARQUITECTURA, S.C.P. CIF J-42.805.408 Calle Santa María Magdalena nº 56, local derecho, Dos Hermanas, Sevilla	2A



ESTADO REFORMADO



ESTADO REFORMADO

EST. REFORMADO DE VIV. C/ RODRIGUEZ DE TRIANA Nº44, 2º Puerta izq.				
ESTANCIA	SUP. UTIL	SUP CONSTR.	PATIOS	TERRAZAS
SALON COMEDOR	28.07			
COCINA	10.33			
DISTRIBUIDOR	6.23			
BAÑO 1	3.59			
DORMITORIO INDIVIDUAL	10.50			
DORMITORIO PRINCIPAL	15.46			
BAÑO 2	4.79			-
TOTAL SUP CONST VIVIENDA	93.00			-
Total	78.98	93.00	-	-

Proyecto:
REFORMA DE VIVIENDA

Plano:
BLOQUE ARQUITECTURA
PLANTA REFORMADA. ARQUITECTÓNICO Y ACOTADO.

Técnico/s:
Arquitecto: Gloria Guisado García Nº col: 7277

Promotor/es:
Promotor: David Martínez RomeroNIF: 14.633.004-J

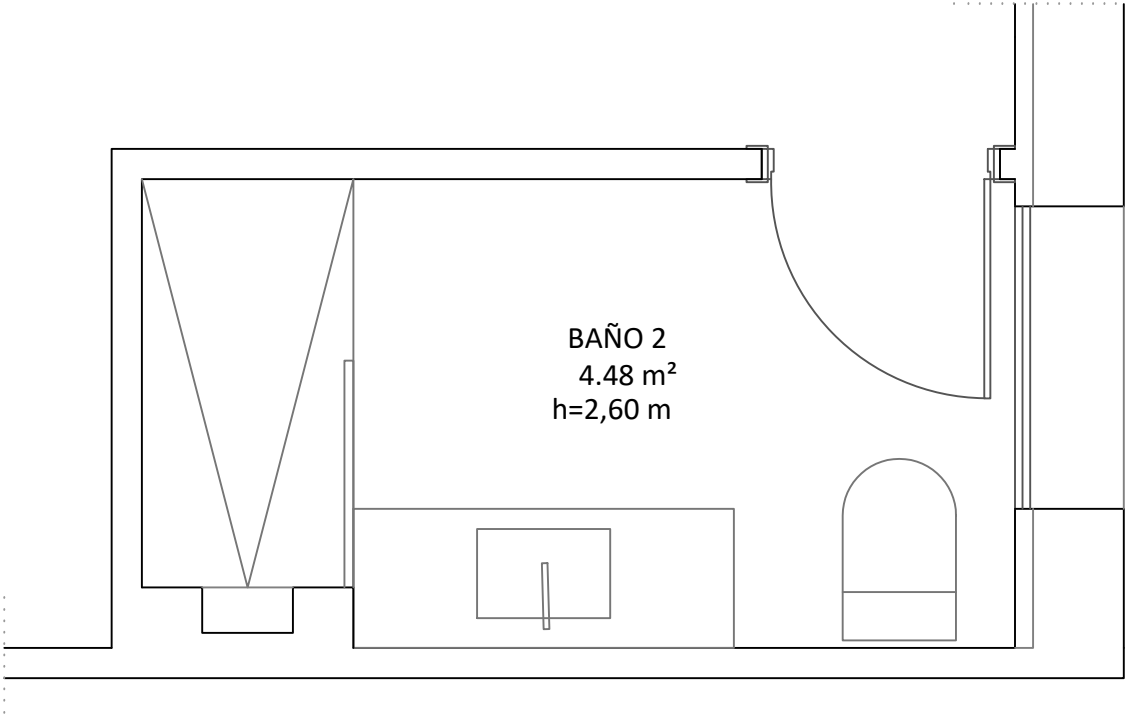
Ubicación:
Calle Rodrigo de Triana nº44, 2º Pta izquierda. Sevilla

DG3STUDIO
ARQUITECTURA

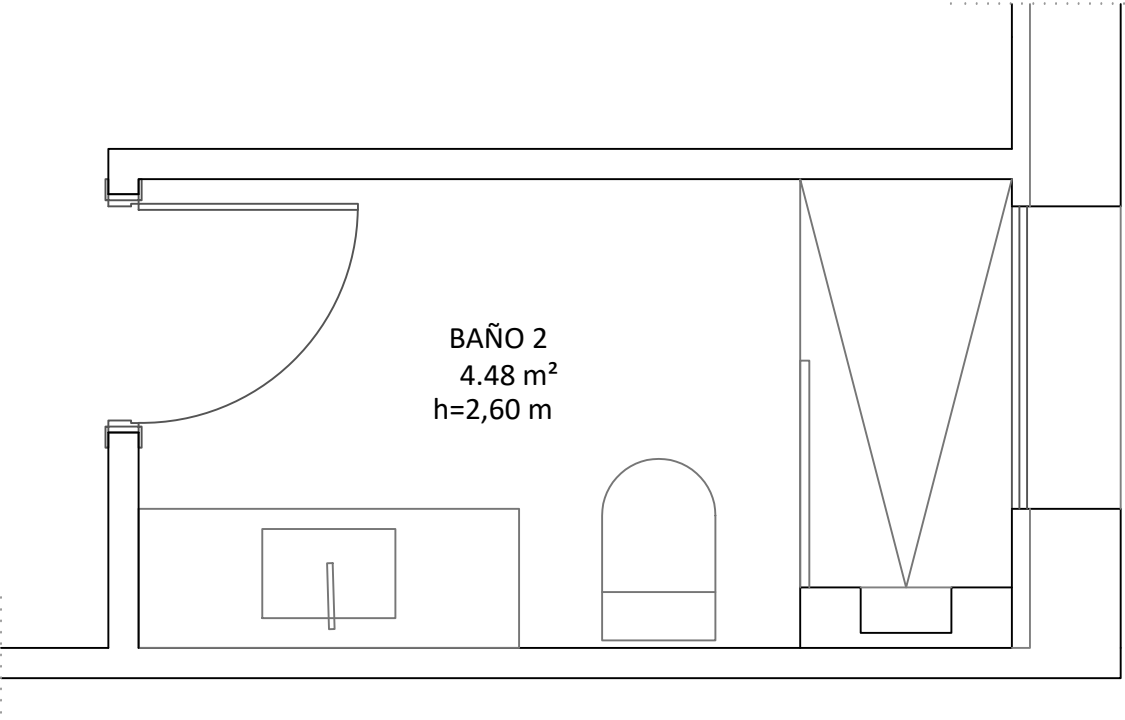
DG3 ESTUDIO ARQUITECTURA, S.C.P.
CIF J-42.805.408
Calle Santa María Magdalena nº 56,
local derecho, Dos Hermanas, Sevilla

2B

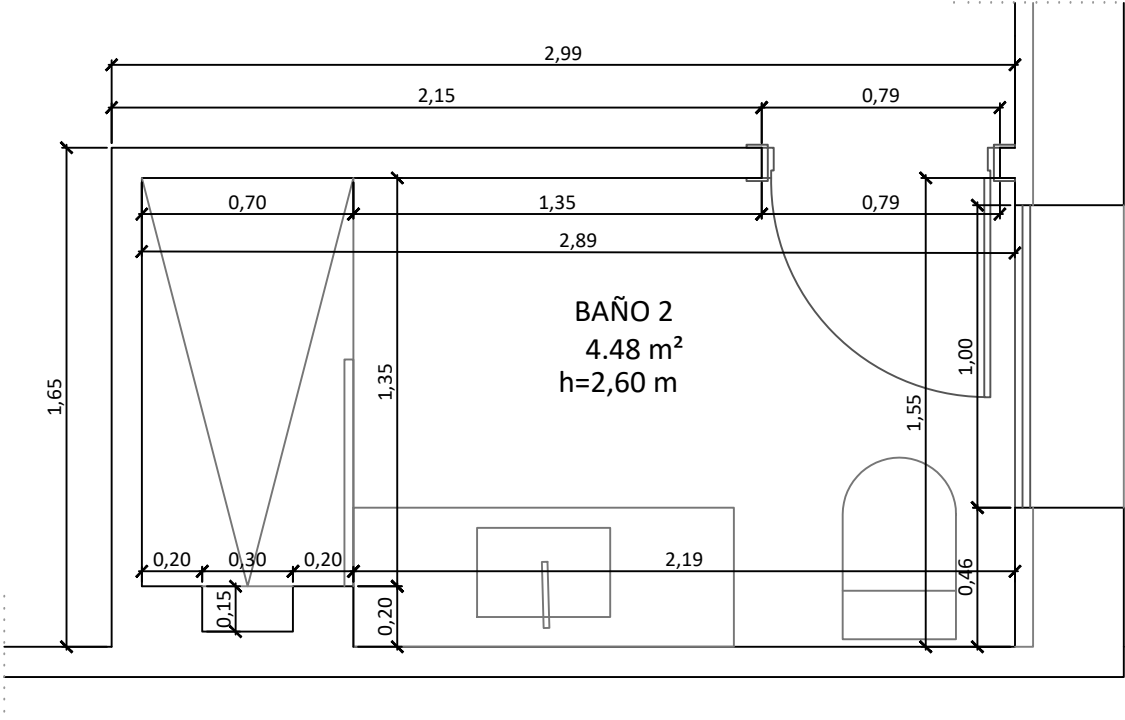
PROPUESTA DE BAÑO 1. ARQUITECTONICO



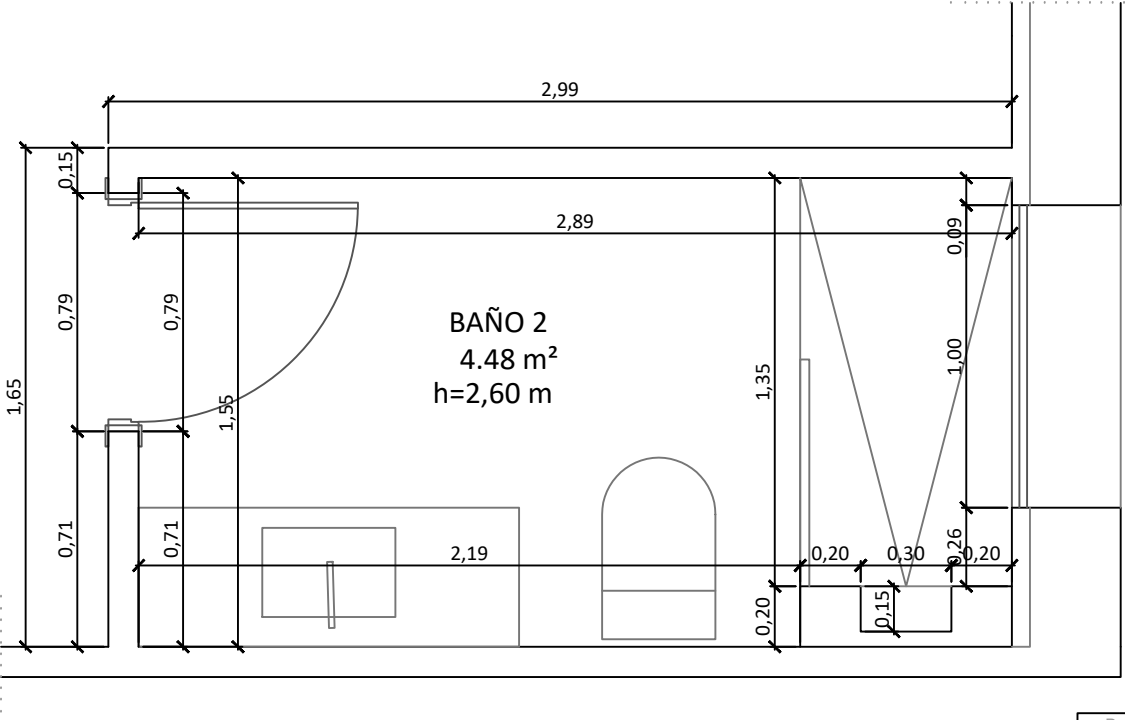
PROPUESTA DE BAÑO 2. ARQUITECTONICO



PROPUESTA DE BAÑO 1. ACOTADO



PROPUESTA DE BAÑO 2. ARQUITECTONICO



Proyecto: REFORMA Y AMPLIACIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR ENTREMEDIANERAS.		
Plano: BLOQUE ARQUITECTURA PROPUESTAS DE BAÑO 2. ARQUITECTÓNICO Y ACOTADO.		
Técnico/s: <i>Arquitecto: Gloria Guisado García Nº col: 7277</i>		
Promotor/es: <i>Promotor: David Martínez Romero</i> <i>NIF: 14.633.004-J</i>		
Ubicación: Calle Rodrigo de Triana nº44, 2º Pta izquierda. Sevilla	Escala: 1/30	
<div>DG3STUDIO</div> <div>ARQUITECTURA</div>	DG3 ESTUDIO ARQUITECTURA, S.C.P. CIF J-42.805.408 Calle Santa María Magdalena nº 56, local derecho, Dos Hermanas, Sevilla	2C

LEYENDA DE DEMOLICIONES Y RETIRADAS

Demolición de tabiques

*RETIRAR FALSOS TECHOS, PAVIMENTO Y ALICATADOS DE TODA LA VIVIENDA



ESTADO ORIGINAL

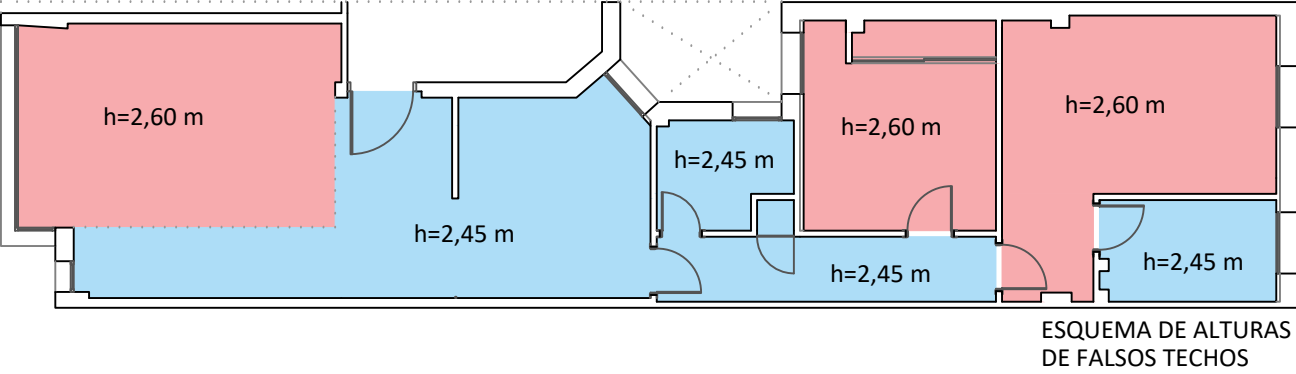
LEYENDA DE ADICIONES

Nuevos tabiques y trasdosados

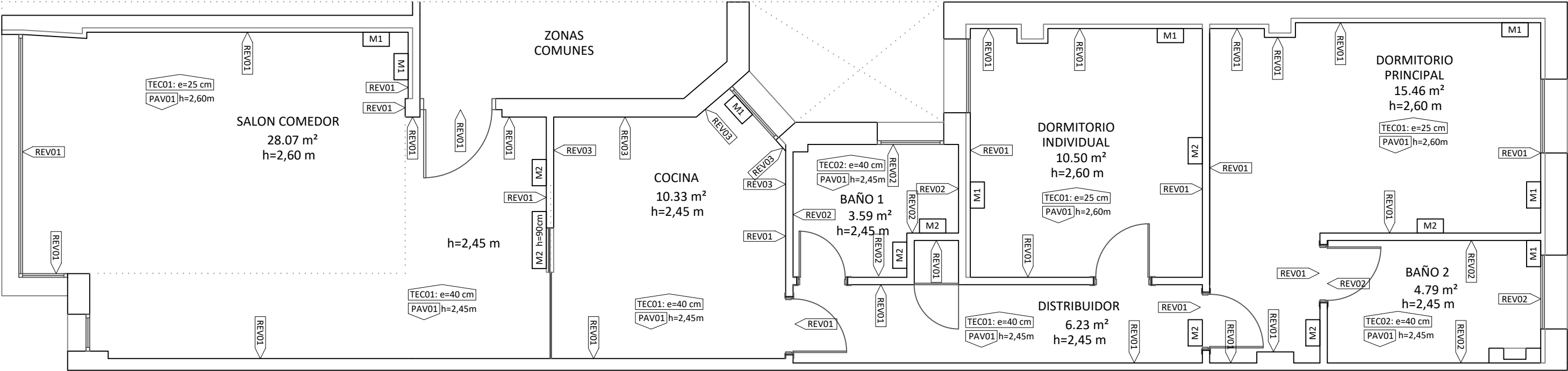
*NUEVOS FALSOS TECHOS, PAVIMENTO Y ALICATADOS DE TODA LA VIVIENDA DEFINIDOS EN PLANO DE ACABADOS.

ESTADO REFORMADO

Proyecto: REFORMA Y AMPLIACIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR ENTREMEDIANERAS.		
Plano: BLOQUE CONSTRUCCIÓN DEMOLICIONES Y RETIRADAS/ ADICIONES Y NUEVOS ELEMENTOS		
Técnico/s: Arquitecto: Gloria Guisado García Nº col: 7277		
Promotor/es: Promotor: David Martínez Romero		NIF: 14.633.004-J
Ubicación: Calle Rodrigo de Triana nº44, 2º Pta izquierda. Sevilla	Escala: 1/50	
DG3STUDIO ARQUITECTURA	DG3 ESTUDIO ARQUITECTURA, S.C.P. CIF J-42.805.408 Calle Santa María Magdalena nº 56, local derecho, Dos Hermanas, Sevilla	3A



ESQUEMA DE ALTURAS DE FALSOS TECHOS

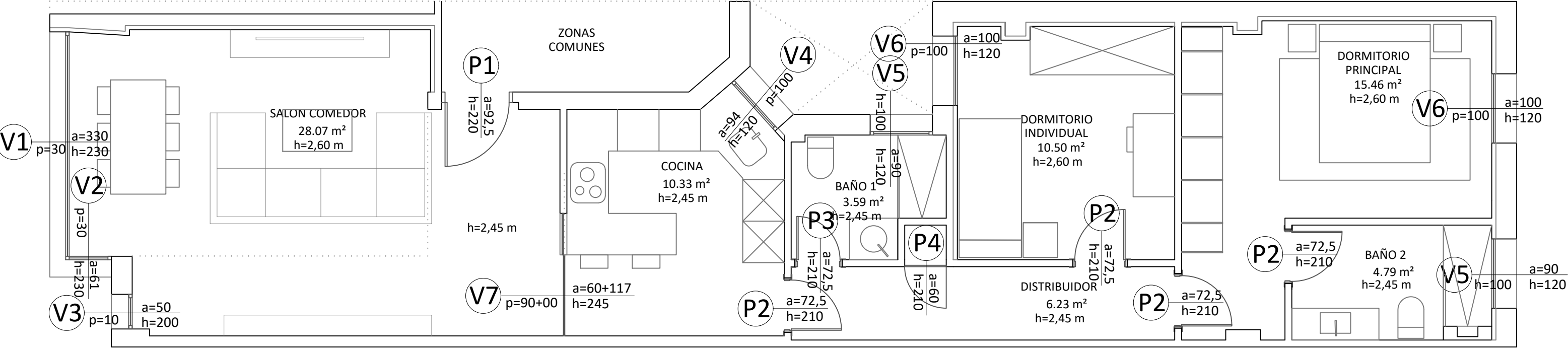


ESTADO REFORMADO

LEYENDA: ACABADOS	
PAVIMENTOS (PAV) PAV01: SOLERÍA DE GRES A ELEGIR POR D.F.	
TECHOS (TEC) TEC01: FALSO TECHO CONTINUO DE PLACAS DE ESCAYOLA FIJADO CON CAÑAS TEC02: FALSO TECHO REGISTABLE DE PLACAS DE ESCAYOLA.	
REVESTIMIENTOS (REV) REV01: ENLUCIDO DE YESO REV02: ALICATADO DE BAÑO A ELEGIR POR D.F. REV03: ALICATADO DE COCINA A ELEGIR POR D.F.	

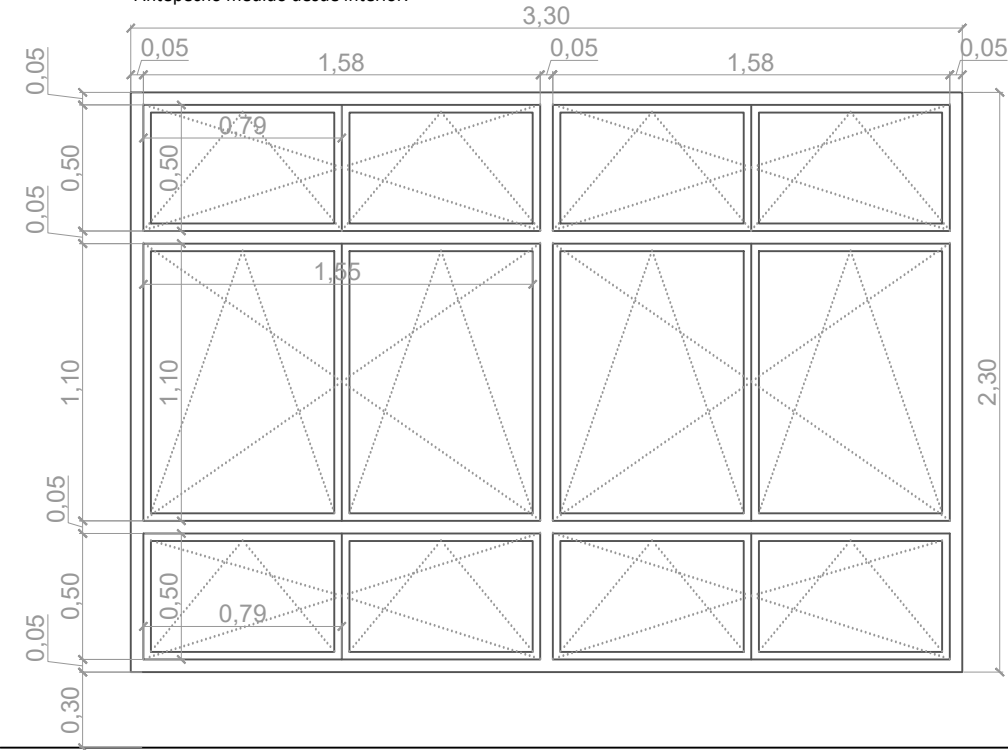
LEYENDA ALBAÑILERÍA	
	M6: - PLACA DE YESO DE ESPESOR 15MM - AISLAMIENTO TÉRMICO MW 45MM
M1 TRASDOSADO	ESPESOR TOTAL: 60 MM
	M2: - ENLUCIDO YESO 15MM/ ENFOSCADO MORTERO CEMENTO 15MM - TABICÓN DE 70 MM. - ENLUCIDO YESO 15MM/ ENFOSCADO MORTERO CEMENTO 15MM
M2 SEPARACIÓN INTERIOR	ESPESOR TOTAL: 100MM NOTAS: - CUANDO SE USA PARA HUECO DE INSTALACIONES NO LLEVA GUARNECIDO EN UNA CARA

Proyecto: REFORMA Y AMPLIACIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR ENTREMEDIANERAS.		
Plano: BLOQUE CONSTRUCCIÓN PLANTA REFORMADA, ALBAÑILERIA Y REVESTIMIENTOS.		
Técnico/s: <i>Arquitecto: Gloria Guisado García N° col: 7277</i>		
Promotor/es: <i>Promotor: David Martínez Romero</i>		<i>NIF: 14.633.004-J</i>
Ubicación: Calle Rodrigo de Triana nº44, 2º Pta izquierda. Sevilla	Escala: 1/50	
DG3STUDIO ARQUITECTURA	DG3 ESTUDIO ARQUITECTURA, S.C.P. CIF J-42.805.408 Calle Santa María Magdalena nº 56, local derecho, Dos Hermanas, Sevilla	
		4A

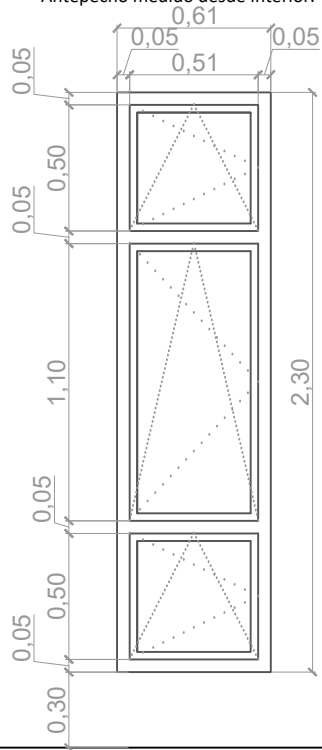


ESTADO REFORMADO
1/50

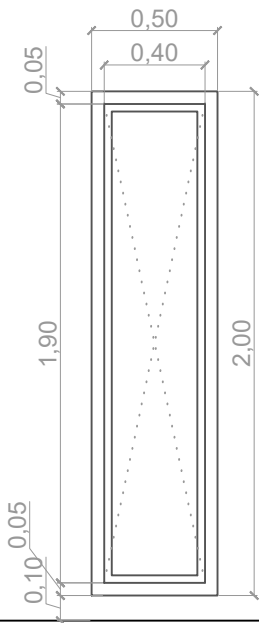
V1: 1 unidad (330X230 CM)
ALUMINIO
4 HOJAS ABATIBLES/OSCILOBATIENTES
(80X110CM)
+8 HOJAS
ABATIBLES/OSCILOBATIENTES
(80X50CM) R.P.T:3.3-2 BUTIRAL/16/6
Color: a definir por DF
Persiana exterior pvc motorizada
Cajón visto 19cm.
Strugal a definir por DF.
*Antepecho medido desde interior.



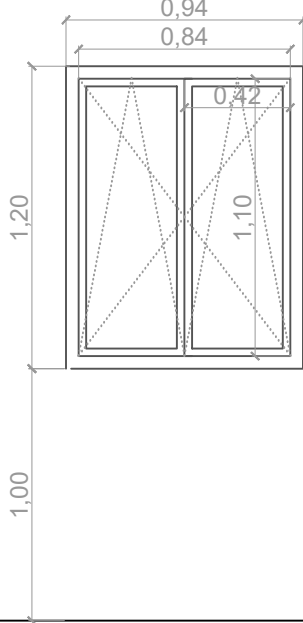
V2: 1 unidad (61X230 CM)
ALUMINIO
1 HOJA ABATIBLE/OSCILOBATIENTES
(51X110CM)+2 HOJAS
ABATIBLES/OSCILOBATIENTES
(51X50CM)
R.P.T:3.3-2 BUTIRAL/16/6
Color: a definir por DF
Persiana exterior pvc motorizada.
Cajón visto 19cm.
Strugal a definir por DF.
*Antepecho medido desde interior.



V3: 1 unidad (50X200 CM)
ALUMINIO
1 HOJA FIJA (40X190CM)
R.P.T:3.3-2 BUTIRAL/16/6
Color: a definir por DF
Persiana exterior pvc motorizada.
Cajón visto 19cm.
Strugal a definir por DF.
*Antepecho medido desde interior.



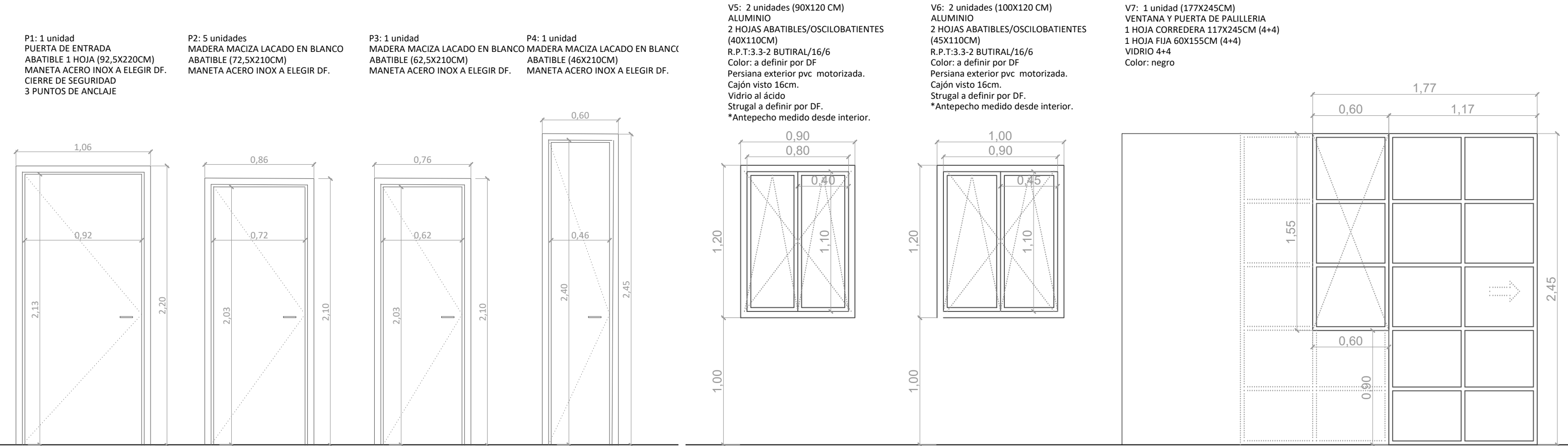
V4: 1 unidad (94X120 CM)
ALUMINIO
2 HOJAS ABATIBLES/OSCILOBATIENTES
(42X110CM) R.P.T:3.3-2 BUTIRAL/16/6
Color: a definir por DF
Persiana exterior pvc motorizada.
Cajón visto 16cm.
Strugal a definir por DF.
*Antepecho medido desde interior.



NOTA: LAS CARPINTERIAS EXTERIORES CON PERSIANA, SE PROYECTAN MOTORIZADAS CON ACCIONAMIENTO MANUAL CON PULSADOR DE DOBLE TECLA Y TOMA DE CORRIENTE TAMBOR.

(SERÁ UNA OPCIÓN POR PARTE DE LA PROPIEDAD LA POSIBILIDAD DE ACCIONAMIENTO DE LAS MISMAS MEDIANTE MANDO A DISTANCIA)

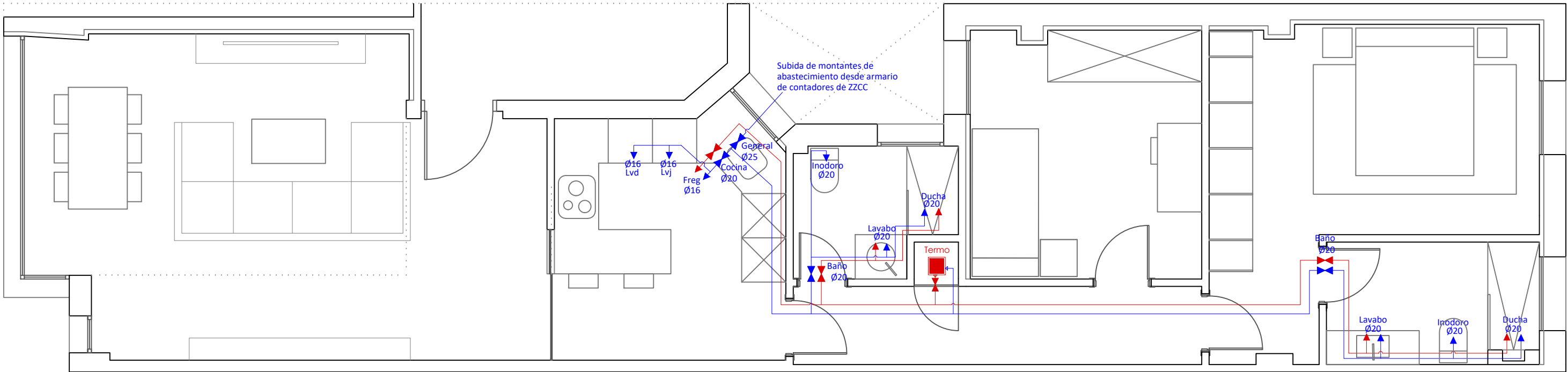
Proyecto: REFORMA Y AMPLIACIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR ENTREMEDIANERAS.		
Plano: BLOQUE CONSTRUCCIÓN PLANTA REFORMADA, CARPINTERIAS Y DESPIECES I.		
Técnico/s: <i>Arquitecto: Gloria Guisado García Nº col: 7277</i>		
Promotor/es: <i>Promotor: David Martínez Romero</i> NIF: 14.633.004-J		
Ubicación: Calle Rodrigo de Triana nº44, 2º Pta izquierda. Sevilla	Escala: 1/50 1/30	
DG3STUDIO ARQUITECTURA	DG3 ESTUDIO ARQUITECTURA, S.C.P. CIF J-42.805.408 Calle Santa María Magdalena nº 56, local derecho, Dos Hermanas, Sevilla	5A



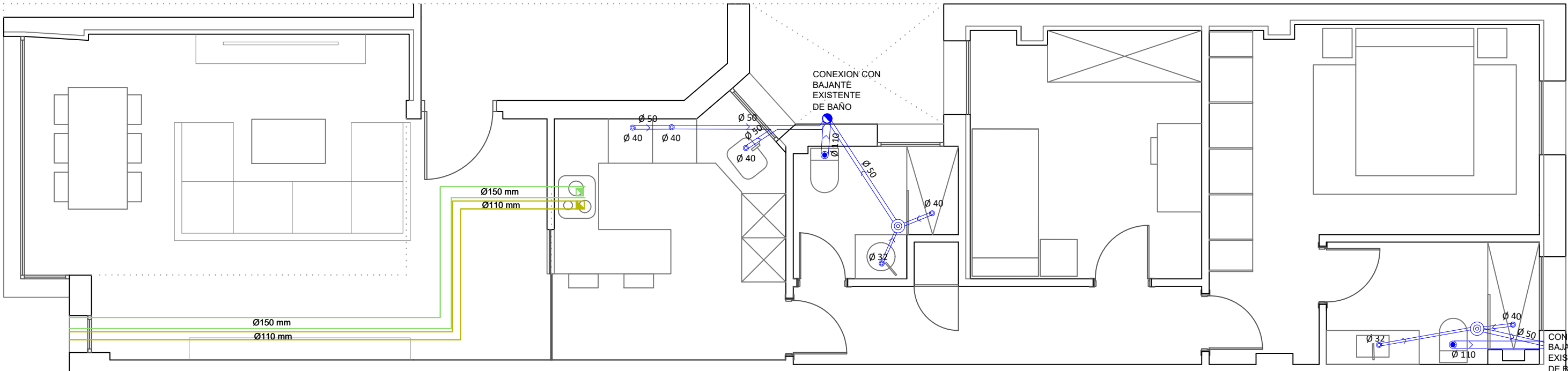
NOTA: LAS CARPINTERIAS EXTERIORES CON PERSIANA, SE PROYECTAN MOTORIZADAS CON ACCIONAMIENTO MANUAL CON PULSADOR DE DOBLE TECLA Y TOMA DE CORRIENTE TAMBOR.

(SERÁ UNA OPCIÓN POR PARTE DE LA PROPIEDAD LA POSIBILIDAD DE ACCIONAMIENTO DE LAS MISMAS MEDIANTE MANDO A DISTANCIA)

Proyecto: REFORMA Y AMPLIACIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR ENTREMEDIANERAS.		
Plano: BLOQUE CONSTRUCCIÓN PLANTA REFORMADA, CARPINTERIAS Y DESPIECES II.		
Técnico/s: Arquitecto: Gloria Guisado García Nº col: 7277		
Promotor/es: Promotor: David Martínez Romero NIF: 14.633.004-J		
Ubicación: Calle Rodrigo de Triana nº44, 2º Pta izquierda. Sevilla	Escala: 1/30	
DG3STUDIO ARQUITECTURA		DG3 ESTUDIO ARQUITECTURA, S.C.P. CIF J-42.805.408 Calle Santa María Magdalena nº 56, local derecho, Dos Hermanas, Sevilla
		5B



ABASTECIMIENTO

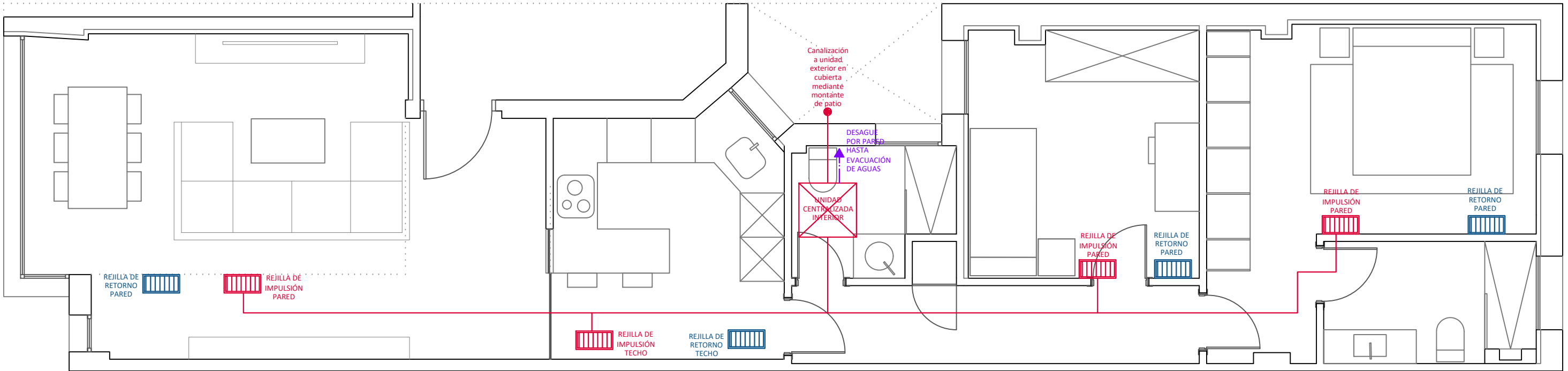


SANEAMIENTO Y VENTILACIONES.

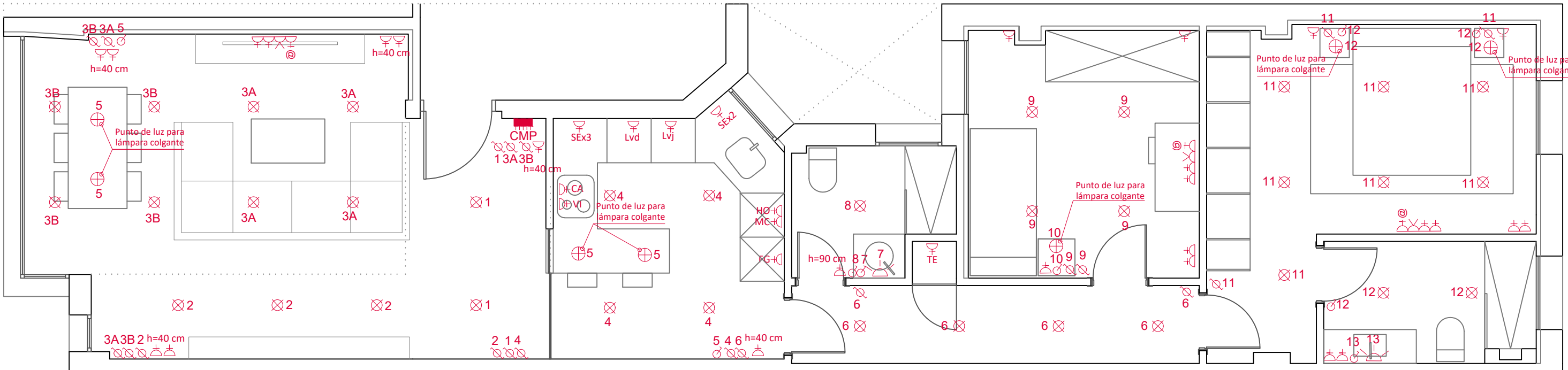
LEYENDA: SANEAMIENTO					
	ACOMETIDA		BOTE SIFÓNICO REGISTRABLE. ACERO INOXIDABLE		CONDUCTO VENTILACIÓN DE CAMPANA DE COCINA. PVC TIPO B UNE EN 1329-1 Ø150MM
	RED GENERAL SANEAMIENTO		SUMIDERO SIFÓNICO REGISTRABLE. ACERO INOXIDABLE		REJILLA DE VENTILACIÓN GENERAL DE COCINAS. ALUMINIO BLANCO
	COLECTOR ENTERRADO. PVC TIPO UD, UNE EN 1401-1:1998, SN-4 SDR-41		REJILLA CON SIFÓN REGISTRABLE. ACERO INOXIDABLE		SHUNT VENTILACIÓN GENERAL DE BAÑOS MOTORIZADO CONECTADO A ILUMINACIÓN
	COLECTOR COLGADO. PVC TIPO UD, UNE EN 1401-1:1998, SN-4 SDR-41		INCLINACIÓN Y PENDIENTE DEL PAÑO DE CUBIERTA		SALIDA DE VENTILACIÓN DE CAMPANA DE COCINA
	COLECTOR POR PARED. PVC TIPO UD, UNE EN 1401-1:1998, SN-4 SDR-41		BAJANTE PLUVIALES. PVC TIPO B UNE EN 1329-1		ARQUETA PASO REGISTRABLE. PVC ENTERRADA
	COLECTOR COLGADO PLUVIALES. PVC TIPO UD, UNE EN 1401-1:1998, SN-4 SDR-41		BAJANTE RESIDUALES. PVC TIPO B UNE EN 1329-1		ARQUETA DE PASO. PVC ENTERRADA
	PUNTO DESAGÜE APARATOS SANITARIOS. PVC TIPO B UNE EN 1329-1		CONDUCTO VENTILACIÓN GENERAL DE COCINAS. PVC TIPO B UNE EN 1329-1		ARQUETA SUMIDERO. PVC ENTERRADA
	PUNTO DESAGÜE APARATOS SANITARIOS CON SIFÓN INCORPORADO. PVC TIPO B UNE EN 1329-1		CONDUCTO VENTILACIÓN GENERAL DE BAÑOS. PVC TIPO B UNE EN 1329-1		ARQUETA SIFÓNICA REGISTRABLE. PVC ENTERRADA

LEYENDA: ABASTECIMIENTO					
SÍMBOLO	ESPECIFICACIÓN	SÍMBOLO	ESPECIFICACIÓN	SÍMBOLO	ESPECIFICACIÓN
	ACOMETIDA		CALENTADOR ELÉCTRICO 100L PARA VIVIENDAS HASTA 2 DORMITORIOS Y 150L PARA 3 Y 4 DORMITORIOS		TUBERÍA DE AGUA FRÍA - POLIPROPILENO SERIE 3.2 UNE53-380-90/2 AISLADA CON COQUILLA ELASTOMÉRICA DE 20MM
	CONTADOR				
	FILTRO				
	LLAVE DE CORTE GENERAL				
	LLAVE DE CORTE LOCAL		CONEXIÓN APARATOS SANITARIOS CON AFS Y ACS, CON LLAVE DE REGULACIÓN INDEPENDIENTE Y ACCESIBLE PARA CADA CONEXIÓN		TUBERÍA DE AGUA CALIENTE - POLIPROPILENO SERIE 3.2 UNE53-380-90/2 AISLADA CON COQUILLA ELASTOMÉRICA DE 20MM
	LLAVE DE PASO TIPO BOLA				
	VÁLVULA DE REGULACIÓN Y PURGA				
	VÁLVULA DE RETENCIÓN				
	MONTANTE DE AGUA FRÍA		PLACA SOLAR PLANA CON BOMBA DE RECIRCULACIÓN Y DEPÓSITO DE 100L PARA VIVIENDAS DE HASTA 2 DORMITORIOS Y 150L PARA 3 Y 4 DORMITORIOS		TUBERÍA DE AGUA CALIENTE PROVENIENTE DE PLACAS SOLARES - POLIPROPILENO SERIE 3.2 UNE53-380-90/2 AISLADA CON COQUILLA ELASTOMÉRICA DE 20MM
	MONTANTE DE AGUA CALIENTE				
	MONTANTE DE ACS DE PLACAS SOLARES				

Proyecto: REFORMA Y AMPLIACIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR ENTREMEDIANERAS.		
Plano: BLOQUE INSTALACIONES PLANTA REFORMADA. ABASTECIMIENTO / SANEAMIENTO Y VENTILACIONES.		
Técnico/s: Arquitecto: Gloria Guisado García Nº col: 7277		
Promotor/es: Promotor: David Martínez Romero		NIF: 14.633.004-J
Ubicación: Calle Rodrigo de Triana nº44, 2º Pta izquierda. Sevilla	Escala: 1/50	
DG3STUDIO ARQUITECTURA	DG3 ESTUDIO ARQUITECTURA, S.C.P. CIF J-42.805.408 Calle Santa María Magdalena nº 56, local derecho, Dos Hermanas, Sevilla	6A



CLIMATIZACIÓN



ELECTRICIDAD Y LUMINOTECNIA.

LEYENDA: ELECTROTECNIA			
SÍMBOLO	ESPECIFICACIÓN	SÍMBOLO	ESPECIFICACIÓN
	ACOMETIDA		PUNTO DE LUZ EN EL TECHO
	RED GENERAL ELÉCTRICA		PUNTO DE LUZ EMPOTRADO EN PARED
	CAJA GENERAL DE PROTECCIÓN (CGP)		LUMINARIA DE EMERGENCIA CON INDICADOR SALIDA
	CABLEADO ELÉCTRICO		LUMINARIA EMERGENCIA CON INDICADOR RECORRIDO
	INTERRUPTOR		PTO DE LUZ EN PARED EXTERIOR CON LUMINARIA
	INTERRUPTOR CONMUTADO		ESTANCA MODELO RENDLIGHT STUDIO MICO II PARED (R10129 ALUMINIO)
	INTERRUPTOR TEMPORIZADO		TIRA LED
	INTERRUPTOR PARTIDO		PUNTO DE LUZ EN PARED CON LUMINARIA MODELO RENDLIGHT STUDIO JACK WD PARED (R12348YESO)
	ZUMBADOR DE PORTERO AUTOMÁTICO		PUNTO DE LUZ EN SUELO ESTANCO MODELO RENDLIGHT STUDIO ORBU R (R10555 ACERO INOX.)
	ZUMBADOR DE TIMBRE		FOCO LED 12W CON CERCO DE ACERO PULIDO ORIENTABLE
	INTERRUPTOR DE TIMBRE		DOWNLIGHT 18W CON CERCO DE ACERO PULIDO
	CUADRO DE MANDO Y PROTECCIÓN		
	CUADRO DE TELECOMUNICACIONES		
	PUNTO LUZ EN TECHO PARA VENTILADOR		

LEYENDA: CLIMATIZACIÓN (CENTRALIZADO)	
SÍMBOLO	ESPECIFICACIÓN
	UNIDAD EXTERIOR DE AIRE ACONDICIONADO (CENTRALIZADO)
	UNIDAD INTERIOR DE AIRE ACONDICIONADO (CENTRALIZADO)
	CANALIZACIÓN ELÉCTRICA Y FRIGORÍFICA DE INTERCONEXIÓN ENTRE UNIDAD INTERIOR, UNIDAD EXTERIOR Y REJILLAS
	REJILLA DE IMPULSIÓN (EN PARED O TECHO)
	REJILLA DE EXTRACCIÓN (EN PARED O TECHO)

* LA INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN APARECE REFLEJADA DE FORMA ESQUEMÁTICA, A DEFINIR FINALMENTE POR EMPRESA ESPECIALIZADA EN CLIMATIZACIÓN

Proyecto: REFORMA Y AMPLIACIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR ENTREMEDIANERAS.		
Plano: BLOQUE INSTALACIONES PLANTA REFORMADA. CLIMATIZACIÓN/ ELECTRICIDAD Y LUMINOTECNIA.		
Técnico/s: Arquitecto: Gloria Guisado García Nº col: 7277		
Promotor/es: Promotor: David Martínez Romero		NIF: 14.633.004-J
Ubicación: Calle Rodrigo de Triana nº44, 2º Pta izquierda. Sevilla		Escala: 1/50
DG3STUDIO ARQUITECTURA		7A

DG3 ESTUDIO ARQUITECTURA, S.C.P.
CIF J-42.805.408
Calle Santa María Magdalena nº 56,
local derecho, Dos Hermanas, Sevilla

VIVIENDA



Proyecto: REFORMA Y AMPLIACIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR ENTREMEDIANERAS.		
Plano: BLOQUE INSTALACIONES PLANTA REFORMADA. ELECTRICIDAD Y LUMINOTECNIA. ESQUEMA UNIFILAR		
Técnico/s: Arquitecto: Gloria Guisado García Nº col: 7277		
Promotor/es: Promotor: David Martínez Romero NIF: 14.633.004-J		
Ubicación: Calle Rodrigo de Triana nº44, 2º Pta izquierda. Sevilla	Escala: 1/50	
DG3STUDIO ARQUITECTURA	DG3 ESTUDIO ARQUITECTURA, S.C.P. CIF J-42.805.408 Calle Santa María Magdalena nº 56, local derecho, Dos Hermanas, Sevilla	7B